



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

LAGE IN DER KERNSTADT



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden



SCHLOSSPLATZ

FUSSGÄNGERZONE | STAD

EINGANGSBEREICH ALTER BUSBAHNHOF

OBERMARKT | MARKTPLATZ

NEUSTÄDTER KIRCHPLATZ

NIKOLAIPLATZ

BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdla
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

PARKPLATZ (ca. 55 Stellplätze)



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

PRIVATE EINFahrTEN



STÄDTEBAU-FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und Gemeinden



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

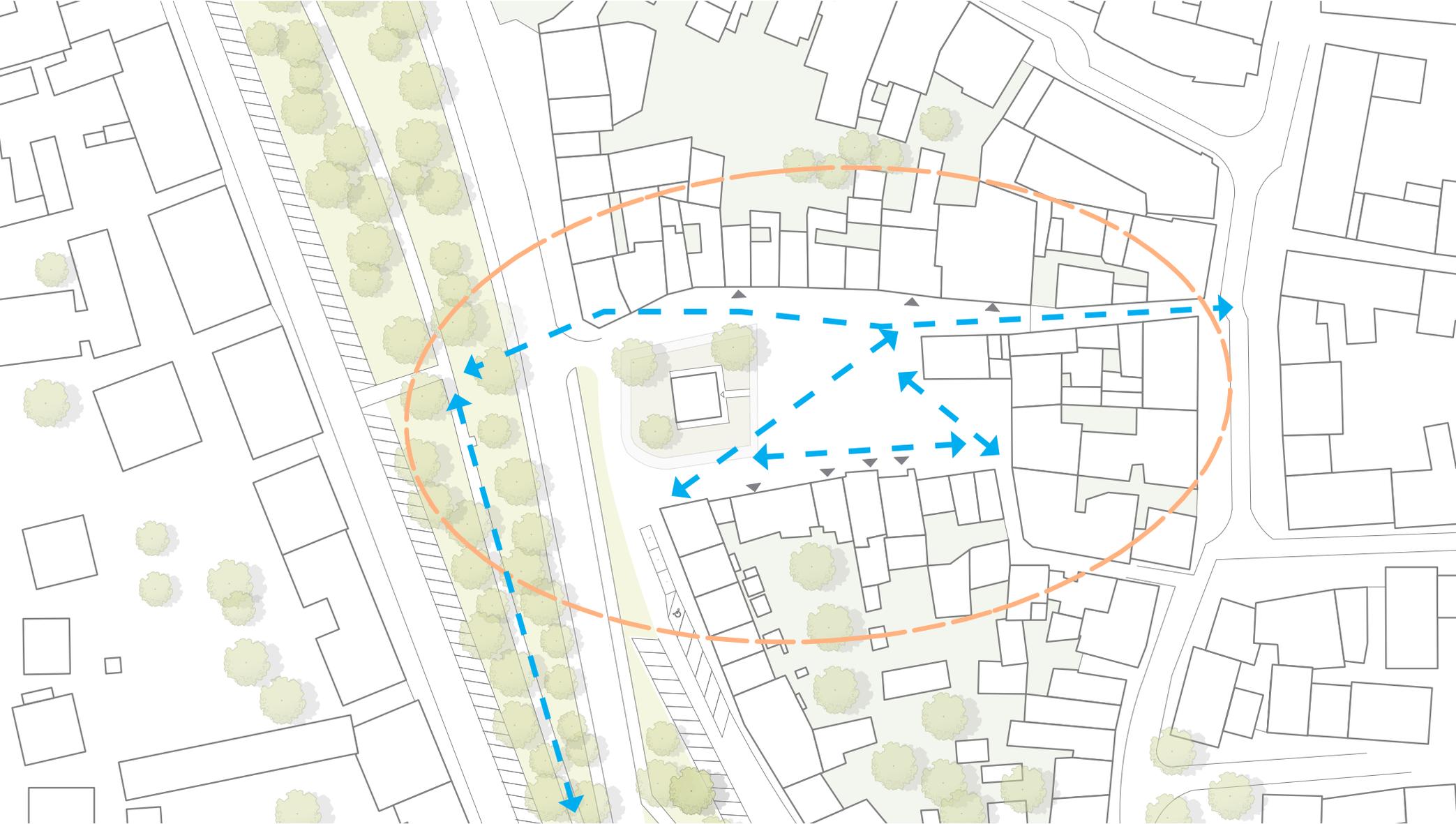
BESTANDSANALYSE

WEGEVERBINDUNGEN



STÄDTEBAU-FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und Gemeinden



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

GRÜNRAUM



STÄDTEBAU-FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und Gemeinden



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdl
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

PLATZAUFTEILUNG



von Bund, Ländern und
Gemeinden



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT

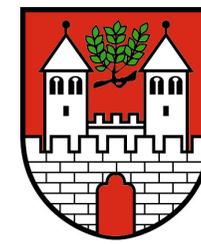
EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdla
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

BESTANDSANALYSE

AUFENTHALTSQUALITÄTEN



BÜRGERWORKSHOP NIKOLAIPLATZ



PROJEKTSTADT
EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



foundation 5+
landschaftsarchitekten
und planer bdla
Achterberg Herz Rohler GbR
Karthäuserstr. 7-9 D-34117 Kassel

WEITERES VORGEHEN

- **23.9. Bürgerworkshop zur Neugestaltung des Nikolaiplatzes**
Anschließend: Zusammenfassung der Ergebnisse durch das Stadtumbaumanagement
- Sept.- Mitte Okt. 19 Vorbereitung und Ausschreibung der Planungsleistungen zur Wettbewerbsbegleitung
- Mitte Okt. 19 - Mitte Nov. 19: Auswahl eines geeigneten Planungsbüros, Vergabe
- Dez. 19 - Februar 20: Vorbereitung des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs
- März 20 – August 20: Durchführung des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs
- Oktober 20: Beauftragung Planungsbüro
- Voraussichtlicher Baubeginn: Herbst 2021