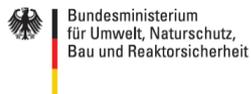


# JAHRESBERICHT 2024 – QUARTIERSMANAGEMENT SOZIALER ZUSAMMENHALT LANDAU HORST

Aktivitäten und Maßnahmen Mai bis Dezember 2024



Gefördert von:



# Vorwort

Mit dem Quartiersmanagement (QM) Landau Horst wird der Umsetzungsprozess zum Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) Landau Horst zielorientiert begleitet und unterstützt. Dabei stellt das Quartiersmanagement die zentrale Schnittstelle zwischen der Stadtverwaltung, Bewohnerschaft und im Quartier aktiven Akteurinnen und Akteuren dar.



**Unser Ziel:** Ein gestärkter sozialer Zusammenhalt und eine größere Teilhabe der Bewohnerschaft sowie eine Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität im Horst.

Die wesentlichen Aufgaben des QM Landau Horst stellen drei sich ergänzende Bausteine dar:

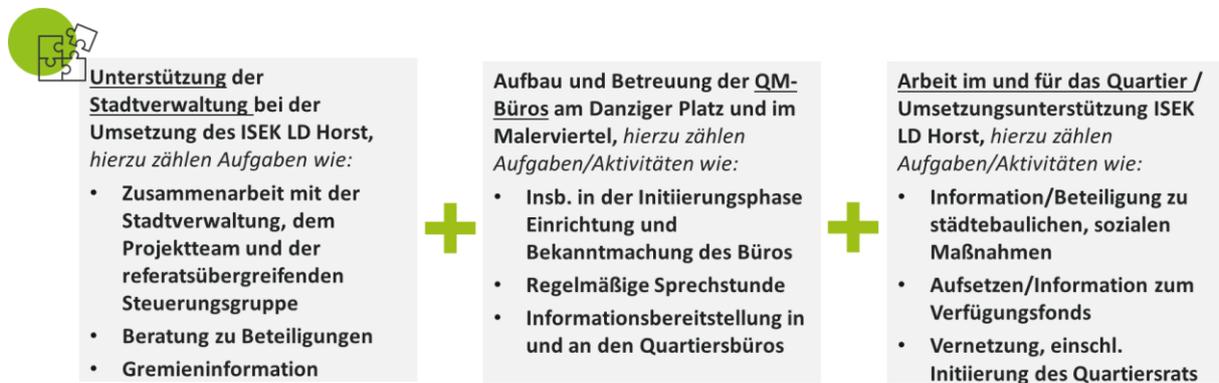


Abbildung 1: Aufgabenfelder des Quartiersmanagements Landau Horst.

Dabei orientiert sich der Umsetzungsprozess an unterschiedlichen Zielsetzungen in sechs ineinandergreifenden Handlungsfeldern. Im Initiierungsjahr 2024 stehen mit der Eröffnung der Quartiersbüros und ersten gemeinschaftlichen Aktionen im Quartier insbesondere Maßnahmen der **Vernetzung und des sozialen Miteinanders** im Fokus. Darüber hinaus starteten mit dem Freiraumentwicklungskonzept Maßnahmen im Bereich **Freiraum und Grünflächen**.



Abbildung 2: Handlungsfelder des ISEKs Landau Horst.

Einzelne Arbeitsschwerpunkte seit der Initiierung im Mai 2024 sind nachfolgend dargestellt.

# 1. Unterstützung der Stadtverwaltung

Unmittelbar nach Projektstart startet das **Projektteam** mit Projektleiterin Juliane Letz und stellvertretendem Projektleiter Jochen Blecher, beide Stadtplanungsamt der Stadt Landau in der Pfalz, gemeinsam mit den beiden Quartiersmanagerinnen, Lisa Doll und Anna Barthelmes von der Stadt Beratung Dr. Sven Fries GmbH mit einem regelmäßigen Austausch zur Abstimmung des Umsetzungsprozesses.

Zusätzlich wird die **referatsübergreifende Steuerungsgruppe** etabliert; diese soll sich bis zu sechsmal jährlich treffen, wobei das QM insbesondere vier Sitzungen (ca. vierteljährlich) verantwortet und für „Updates“ und Austausch zu Maßnahmen im Quartier nutzt. Im Jahr 2024 organisiert das QM zwei Sitzungen am 20.06.2024 und 27.11.2024 und nimmt an einer weiteren Sitzung zum Finanzmanagement teil, die von der städtischen Projektleitung organisiert wird.



Abbildung 3 und 4: Eindrücke aus den Sitzungen der Steuerungsgruppe.

Darüber hinaus tauscht sich das Quartiersmanagement am 18.11.2024 mit der Beigeordneten Frau Dürphold über die Erfolge und Herausforderungen der ersten Monate aus und stellt sich in **Gremien** der Stadt vor, konkret am 16.9.2024 im Stadtvorstand und am 3.12.2024 im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität, und informiert über die **Webseite mitredeninld.de** über das QM.

## 2. Aufbau und Betreuung der QM-Büros

Von zentraler Bedeutung ist die **Einrichtung der beiden Quartiersbüros** im Malerviertel (Albrecht-Dürer-Straße 10) und am Danziger Platz (Danziger Platz 20, im ehemaligen Gebäude der Sparkasse).



Abbildung 5: Das Quartierszentrum am Danziger Platz.



Abbildung 6: Das Quartiersbüro im Malerviertel.

Die Einrichtung der Quartiersbüros bildet die Basis für die Arbeitsaufnahme des Quartiersmanagements vor Ort, welches seit Juni 2024 mit **regelmäßigen Sprechstunden** als Anlaufstelle im Fördergebiet präsent ist.

- Mo. 14 – 17 Uhr, Malerviertel
- Mi. 09 – 12 Uhr, Danziger Platz
- Mi. 14 – 17 Uhr, Danziger Platz

Zielsetzung ist es das Quartiersmanagement durch Informationsmaterialien, Plakate und Aktionen vor Ort bekannt zu machen, vgl. Baustein 2 (Abb. 1):

- Einrichtung der Quartiersbüros
- Schwarzes Brett zur Bewerbung von Veranstaltungen und sonstigen Informationen
- Aufbau von Strukturen und Netzwerkarbeit: z.B. Zusammenarbeit mit dem Mehrgenerationenhaus, Jugendtreff, Aufbau des Quartiersrates
- Vorbereitung und Durchführung der Auftaktfeste und erster Beteiligungen

## Das Quartiersmanagement

### Das Quartiersmanagement...

- ist eine Maßnahme aus dem Förderprogramm Sozialer Zusammenhalt.
- wird über dieses Städtebauförderprogramm von der Stadt und dem Land gefördert.
- wird von zwei Quartiersmanagern ausgeübt.



Lisa Doll



Anna Barthelmes



### Das macht das Quartiersmanagement

Für das Gebiet Landau Horst und die Menschen, die hier leben, sind zwei Quartiersmanagerin aktiv. Sie ...

- **informieren** im Quartiersbüro zu den Themen des „Sozialen Zusammenhalts Landau Horst“
- **koordinieren** geplante Maßnahmen
- **beteiligen und aktivieren** Bewohnerinnen und Bewohner im Fördergebiet
- **begleiten** Projekte des „Sozialen Zusammenhalts“
- **vernetzen** Vereine, Institutionen, Initiativen und Stadtverwaltung
- **entwickeln Ideen** gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern, zum Beispiel im Rahmen des Stadtteillfonds

### Sie möchten regelmäßig aktuelle Informationen?

- Zu anstehenden Veranstaltungen
  - Zu Maßnahmen und Projekte aus dem Gebiet
- > Dann scannen Sie Folgenden QR-Code und treten unsererer WhatsApp Gruppe bei



### Wie erreichen Sie das Quartiersmanagement

- **Montags 14 – 17 Uhr Albrecht-Dürer-Straße 10**
- **Mittwochs 9 – 12 und 14 – 17 Uhr Danziger Platz 20**

The flyer features portraits of Lisa Doll and Anna Barthelmes, the logo 'Hier Halten Alle Zusammen Landau Horst', and the text 'Sozialer Zusammenhalt Landau Horst QUARTIERSMANAGEMENT'. It includes an invitation: 'Sie sind herzlich eingeladen, gemeinsam mit uns Ideen für Ihren Stadtteil zu entwickeln und in die Tat umzusetzen. Kommen Sie einfach in einem der Quartiersbüros vorbei oder vereinbaren Sie einen Termin!'.



Abbildung 7: Auswahl verschiedener Informationsmaterialien zur Bekannt- und Sichtbarmachung des QMs.

## 3. Quartiersarbeit vor Ort

Mit der Aufnahme der Quartiersarbeit vor Ort gilt es, den Austausch und die Vernetzung mit den Akteurinnen und Akteuren, z. B. dem Mehrgenerationenhaus und Jugendtreff in unmittelbarer Nachbarschaft sowie der Bewohnerschaft im Quartier zu fördern. Hierzu werden verschiedene Veranstaltungen und Aktionen gezielt genutzt.

### 3.1 Veranstaltungen des QMs

Die beiden **Auftaktfeste**, organisiert, durchgeführt und nachbereitet durch das QM, zählen 2024 zu den großen Aktionen und verknüpfen gleich mehrere Ziele.

- Auftaktfest Danziger Platz – 06. September 2024
- Auftaktfest Malerviertel – 26. September 2024

Einerseits wird das QM sowie die Quartiersbüros und deren Sprechstunden bekannt gemacht. Andererseits wird zur Gründung des Quartiersrats informiert und Interessierte werden in eine „Kandidatenliste“ aufgenommen.

Das Auftaktfest auf dem Danziger Platz dient darüber hinaus der zur Vernetzung der im Quartier aktiven Akteurinnen und Akteure sowie der Bekanntmachung ihrer Angebote für die Bewohnerschaft. Hierzu werden u. a. die Gemeindegewerkschaft plus, der Verein Silberschweif, das Mehrgenerationenhaus, der städtische Jugendtreff, die Gartenwerkstatt sowie die Klimastabstelle mit Informationen zum Förderprogramm KIPKI eingebunden.



Abbildung 8: Auftaktfest des QMs auf dem Danziger Platz.



Abbildung 9: Auftaktfest des QMs im Malerviertel.

Das Auftaktfest im Malerviertel ist bereits mit einer ersten Beteiligungsaktion zum Freiraumentwicklungskonzept, einer Maßnahme des ISEKs, verknüpft.

### 3.2 Gemeinschaftsaktionen

Ergänzend ist das QM im Quartier bei Veranstaltungen und Aktionen von Kooperationspartnern aktiv vertreten. Auch diese Veranstaltungen werden genutzt, um das QM bekannt zu machen bzw. um über den Quartiersrat zu informieren.

- Weltkindertag – 20. September 2024
- Adventsmarkt – 23. November 2024
- cbf Nachbarschaftsfest – 12. Dezember 2024



Abbildung 10: Stand des QMs auf dem Weltkindertag.

### 3.3 Gründung eines Quartiersrats

Mit der Gründung eines Quartiersrats wird ein weiterer Meilenstein der QM-Arbeit verfolgt. Vorbereitend werden gemeinsam mit der Stadt eine Geschäftsordnung und Grundsätze des Quartiersrates formuliert und über die Möglichkeiten der Mitwirkung im Quartiersrat informiert. Neben den bereits erwähnten Auftaktfesten werden dazu folgende Maßnahmen durchgeführt:

- Ansprache von Multiplikatoren (Institutionen und Vereine), Gewerbetreibenden und der Bewohnerschaft im Quartier
- Bewerbung im Rahmen der regelmäßigen Sprechstunde, über die Webseite [mitredeninld.de](http://mitredeninld.de) sowie in der Presse
- Informationsabend zum Quartiersrat am 7. Oktober 2024 (Organisation, Durchführung, Moderation und Nachbereitung durch das QM)
- Gründungssitzung des Quartiersrats am 20. November 2024 (Organisation, Durchführung, Moderation und Nachbereitung durch das QM)



Abbildung 11: Gründungssitzung des Quartiersrats am 20.11.24.

## 3.4 Begleitung der Umsetzung städtebaulicher und sozialer Maßnahmen

### Freiraumentwicklungskonzept

Das Konzept zur Qualifizierung der Grünflächen und Freiräume ist eine strategische Maßnahme, um durch gezielte planerische Untersuchungen und Vorschläge zur (Um)gestaltung die Umweltqualität, Klimaanpassung und wohnortnahe Aufenthalts-, und Erholungsmöglichkeiten zu verbessern und somit insgesamt die Lebensqualität im Quartier nachhaltig zu stärken. Das QM begleitet die mit der Konzepterstellung beauftragte Gruppe f im Beteiligungsprozess:

- Beteiligung Horstring Grundschule – 12. November 2024
  - Begleitung der Veranstaltung
  - Bewerbung des QMs
- Ideenwerkstatt – 12. November 2024
  - Begleitung der Veranstaltung
  - Bewerbung QM

### Verfügungsfonds

Der Verfügungsfonds ist eine strategische Maßnahme zur Förderung sozialer Aktivitäten und Vernetzung, die durch die Finanzierung kleinerer Projekte und die Unterstützung bürgerschaftlicher Initiativen eine integrative Zusammenarbeit der Bewohnerinnen und Bewohner im gesamten Quartier stärkt. 20.000 Euro stehen hierzu jährlich zur Verfügung. Das QM begleitet die Einrichtung/Nutzung des Verfügungsfonds durch:

- Unterstützung beim Entwurf der Verfügungsfondsrichtlinie und des -antrags
- Unterstützung bei der Erstellung von Infomaterialien (Flyer und Plakat)
- Bewerbung des Verfügungsfonds
- Sammlung von Projektideen

## 3.5 Öffentlichkeitsarbeit

Begleitend zu den benannten Aktivitäten hat das QM die Öffentlichkeitsarbeit unterstützt, u. a. mit nachfolgenden Maßnahmen:

- Unterstützung bei Flyer-Gestaltung sowie deren Verteilung
  - QM-Flyer
  - Verfügungsfonds-Flyer
  - Quartiersrat-Flyer
- Erstellung von Plakaten zur Bekanntmachung des QMs
- Erstellung von Informationsplakaten zum Quartierszentrum, Verfügungsfonds und Quartiersrat
- Unterstützung bei Pressemitteilungen
- Einrichtung eines WhatsApp-Kanals

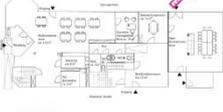
- Bewerbung von Veranstaltungen und Teilnahmsaktionen
- Bereitstellung von Informationen zum QM für die Webseite mitredeninld.de

### Infos zum Quartierszentrum (ehemalige Sparkasse)

NACH ABSCHLUSS DER UMBAUMAßNAHMEN Ende 2025

**Welche Räume wird es im Quartierszentrum geben?**

- Quartiersbüro des Quartiersmanagements
- Besprechungsraum
- Teeküche
- WCs inklusive barrierefrei
- 2 Multifunktionsräume
- Insgesamt 40 Nutzer möglich



**Das Quartierszentrum kann genutzt werden für:**

- Treffen und Sitzungen von Vereinen
- Treffen von gemeinnützigen Gruppen
- Kleinere Koch und Backgruppe
- Bastel- und Kreativgruppen
- Nische für Tauschbörse (Bücher, Kleidung)

**Wer kann Räume Nutzen? Wie buche ich einen Raum:**

- Alle Gruppen, Vereine und Institutionen, die eine mit der Hausordnung vereinbare Nutzung planen
- Über das Mehrgenerationenhaus oder das Quartiersmanagement

**Zu beachten ist:**

- Die Hausordnung und die Regelungen zur Schlüsselübergabe (wird bei Interesse ausgehandelt)

### Quartiersrat neues zu bildendes Gremium

**Der Quartiersrat:**

- ..... ist ein regelmäßiges Beteiligungsgremium für den Austausch zwischen Bürgerschaft und Stadtverwaltung
- ..... sichert die kontinuierliche Beteiligung der Bewohnerschaft und der lokalen Institutionen und Vereine in Beratungs- und Entscheidungsprozesse des Förderbezirktes Landau Horst

**Aufgabe des Quartiersrat:**

- er repräsentiert die Wünsche und Interessen der Bewohnerschaft und ortsnahen Institutionen.
- er empfiehlt die Prioritäten für die Maßnahmen im Rahmen des Programms Sozialer Zusammenhalt.
- er wirkt als Multiplikator in den Stadtteil hinein.
- er entscheidet über Stadtteillandschaftsprojekte im Rahmen des sozialen Zusammenhalts Landau Horst.

**Zusammensetzung und Tagung**

- Der Quartiersrat besteht aus einer bestimmten Anzahl Stimmberechtigter und nicht Stimmberechtigter.
- Die mindestens drei bis sechs Sitzungen im Jahr sind öffentlich. Jeder kann daran auch ohne Verpflichtung teilnehmen.
- Die Protokolle werden im Nachgang veröffentlicht und sich für alle zugänglich

**Zeitschiene bis zur Aufstellung**

- September: Gewinnung interessierten Mitgliedern
- Anfang Okt.: Infoveranstaltung für alle Interessierten des Quartiersrat
- Okt./Nov. Vorstellung im Stadtrat
- Winter: Gründung

**Sie haben Interesse? Tragen Sie Ihre Kontaktdaten in das Formular ein und werfen es in die Sammelbox!**

### Stadtteillfonds

**Was ist ein Stadtteillfonds?**

Der Stadtteillfonds unterstützt Ideen, Aktionen und Projekte von Bewohnerinnen und Bewohnern, Vereinen und Institutionen im Fördergebiet „Sozialer Zusammenhalt Landau Horst“. Er wird durch Mittel des Bundes, des Landes und der Stadt Landau in der Pfalz finanziert. Jährlich stehen für Projekte 20.000 Euro zur Verfügung.

**Was bringt der Stadtteillfonds?**

Sie sind eingeladen, eigene Ideen zu entwickeln. Der Stadtteillfonds soll Ihnen dabei helfen, kleinere Projekte einfach und kurzfristig umzusetzen. Damit haben Sie eine Möglichkeit, sich aktiv für Ihren Stadtteil einzubringen.

**Welche Projekte / Maßnahmen können darüber finanziert werden? Z. B.:**

- ein buntes Fest für alle Nachbarn
- ein Graffiti-Projekt für Kinder oder Erwachsene
- ein Gemeinschaftsgarten
- Sportkurse, Kunstworkshops oder Bildungsprogramme für Kinder und Jugendliche
- Bauliche Projekte, wie ein Büchertauschschrank, eine Bank auf dem Spielplatz

**Schritt für Schritt zur Projektförderung – so geht's**

- Ideenfindung: Was soll passieren? Wer macht mit? Mit welchem Ziel?
- Planung: Welche Schritte sind notwendig? Zeitplan? Kosten?
- Die Idee dem Quartiersmanagement (QM) vorstellen
- Prüfen mit dem QM die Förderfähigkeit prüfen
- Mit dem QM den Antrag schreiben und einreichen
- Idee im Quartiersrat vorstellen (durch QM möglich) und deren Zustimmung einholen
- Ggf. Bewilligungsbescheid und Projektbeginn

Abbildung 12: Informationsplakate zum Quartierszentrum, -rat und Verfügungsfonds.

Stadt Landau in der Pfalz

ANMELDEN / REGISTRIEREN

SUCHE

INFORMATIONEN KALENDER MÄNGELMELDER VORHABENLISTE

### Quartiersmanagement Horst

Bürgerbeteiligung zum Freiraumkonzept Landau Horst - Dokumentation online und im Quartiersbüro verfügbar

Im Landauer Horst gibt es viele Frei- und Grünflächen, die zum Spazieren, Spielen oder zur Naherholung genutzt werden könnten. Nicht alle Flächen sind in einem guten Zustand, manche bleiben bislang ungenutzt. Das soll sich mit einem neuen Freiraumkonzept ändern. Denn ansprechende und funktionale Freiräume laden als Treffpunkte ein, verbessern das Mikroklima und können dadurch die Lebensqualität vor Ort verbessern.

Bei einer offenen Ideenwerkstatt, in Gesprächen mit Anwohnenden und einer Schulbeteiligung konnten viele Ideen, Bedürfnisse und Wünsche zu den Freiflächen im Horst zusammengetragen werden. In der Dokumentation Freiraumkonzept Landau Horst (PDF-Quartiersrat) sind die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zusammengefasst. Diese kann zu den Öffnungszeiten des Quartiersbüros dort eingesehen oder abgeholt werden.

<b>Im Molenviertel</b> Albrecht-Dürer-Straße 10	jeden Montag	14 bis 17 Uhr
<b>Im Horst</b> Danziger Platz 20	jeden Mittwoch	9 bis 12 Uhr und 14 bis 17 Uhr



Abbildung 13: Webseite mitredeninld.de.

Stadt Landau in der Pfalz

HIER HALTEN ALLE ZUSAMMEN  
LANDAU HORST



**Verfügungsfonds für Ihre Stadtteil-Ideen**

Abbildung 14: Verfügungsfonds-Flyer.