



Planungswerkstatt Danziger Platz

Am 01. Oktober 2025

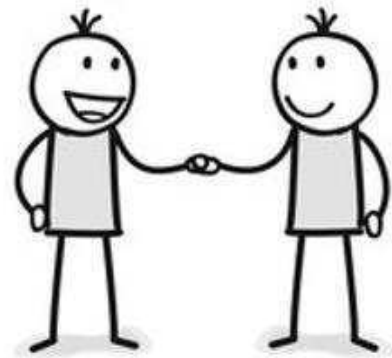


STADT•BERATUNG
Dr. Sven Fries GmbH



Ablaufplan der Planungswerkstatt

16:30 Uhr	Gallery Walk mit Snacks und Austausch
17:00 Uhr	Begrüßung
17:10 Uhr	Einführung, Verfahrensablauf, weiterer Zeitplan
17:30 Uhr	Präsentation der Entwürfe durch die Büros 1. Bierbaumaichele, Mainz (20') 2. Modusconsult, Speyer ('20) 3. SNOW, Karlsruhe (20')
18:30 Uhr	Geben Sie uns mit, welcher Entwurf ihr Favoriten ist <i>beim Gehen Klebepunkt vergeben</i>
18:40 Uhr	Ende des öffentlichen Teils der Planungswerkstatt Jurysitzung
20:30 Uhr	Ende der Planungswerkstatt



1. Begrüßung



2. Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK)

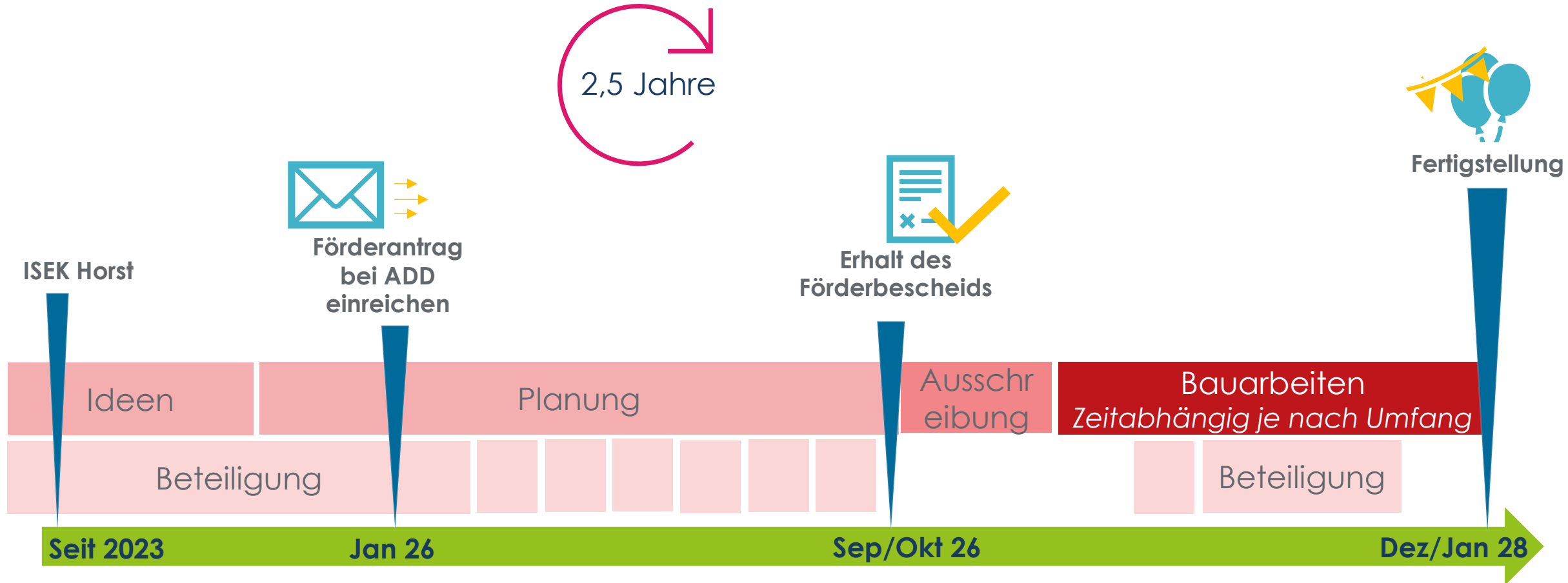
Handlungsfelder





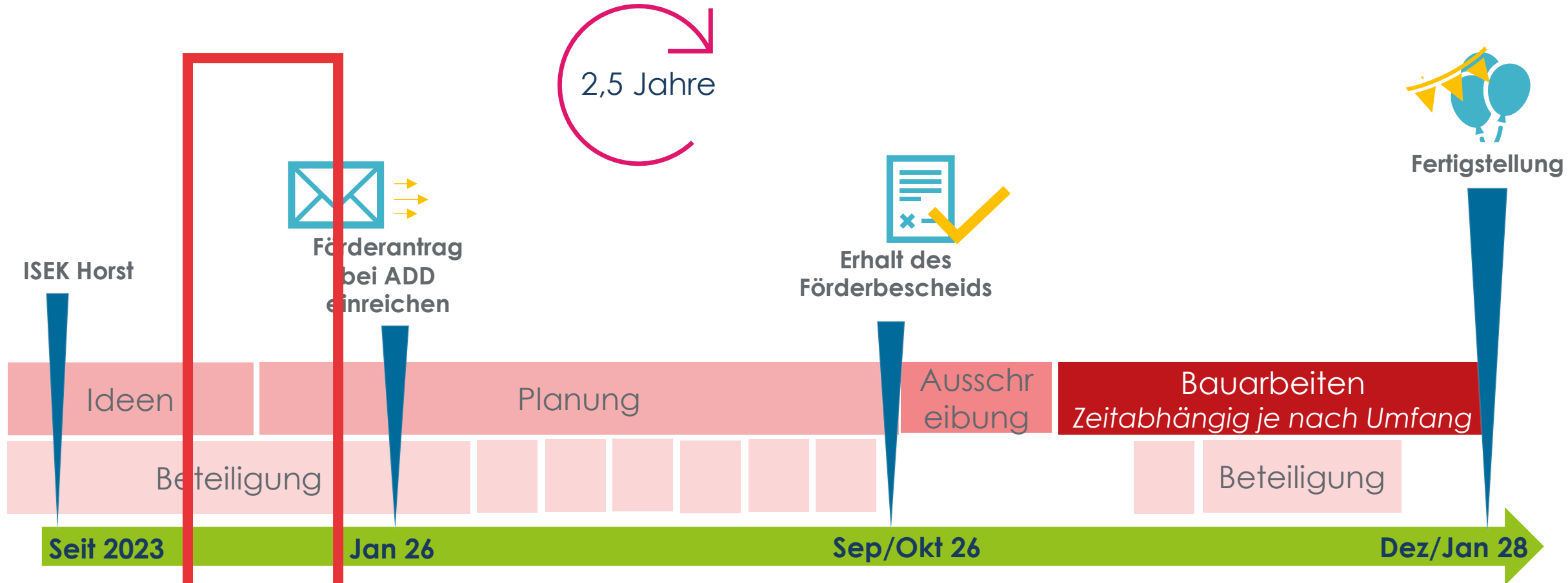
Von der Idee zur Umsetzung

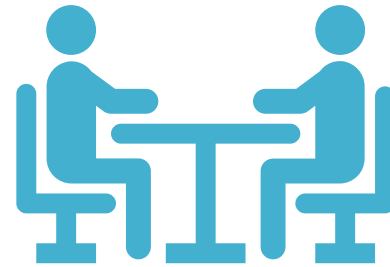
Zeitschiene für Projekte des Sozialen Zusammenhalts am Bsp. der Planungswerkstatt Danziger Platz



Von der Idee zur Umsetzung

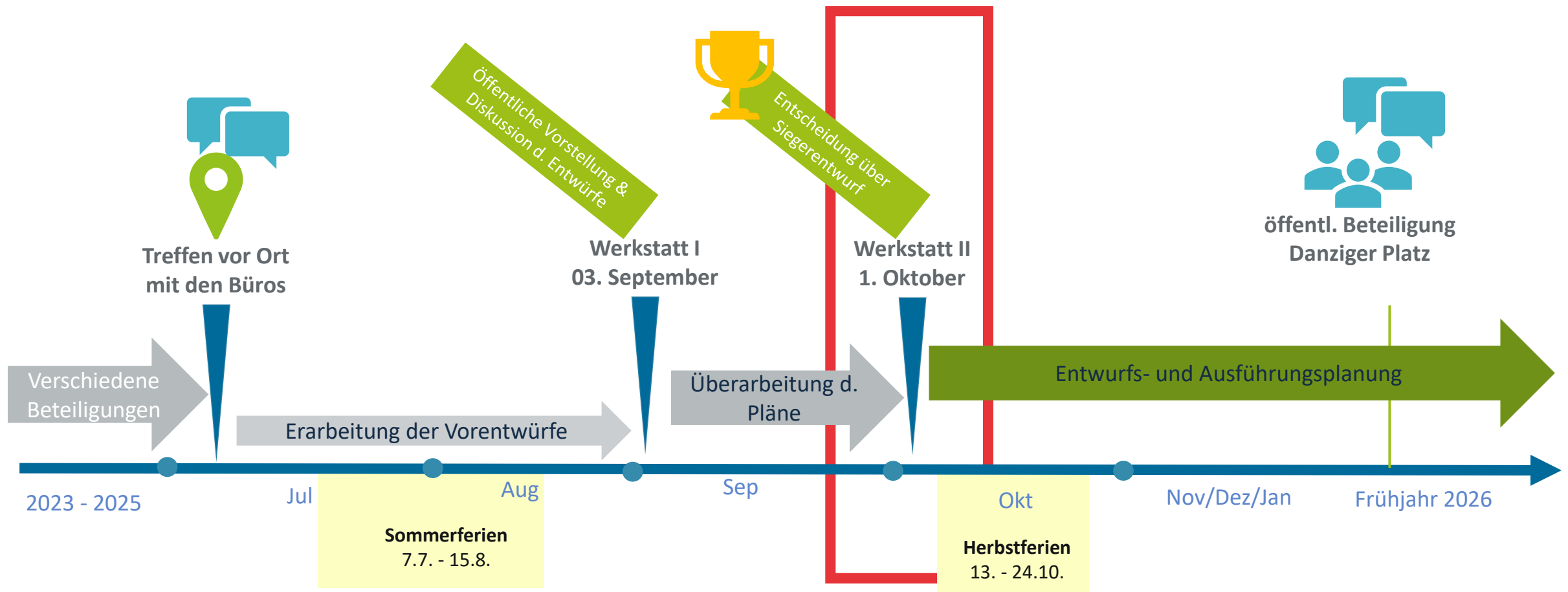
Zeitschiene für Projekte des Sozialen Zusammenhalts am Bsp. der Planungswerkstatt Danziger Platz





3. Planungswerkstatt Danziger Platz

Mehrfachbeauftragung zur Umgestaltung des Danziger Platz



Bisherige Beteiligungen

Fragen und Abstimmungen bei Festen
Schüler- und Eigentümerbeteiligung im Freiraumentwicklungskonzept
Planungswerkstatt am 3.9.25
Entwurfspräsentation 1.10.25



Wenn die Freiflächen hier im Gebiet umgestaltet werden, welche Veränderungen würden Sie sich wünschen? Und wie möchten Sie die Flächen zukünftig nutzen?



Kinder und Jugendliche: - Nicht kommerziell Anwohner: - Cafes und Bars - Markt	Kinder und Jugendliche: - Zentraler Eingangsbereich - Verschlingelte Pfade - Müllcontainer - Beleuchtung Anwohner: - Multifunktional und wandelbar
Kinder und Jugendliche: - Spiel- und Sportgeräte (Klettergerüst, Balancierpfad, Schaukeln, Rutsche, Trampoline, Skaterampe, ...) - Wasserspiel	Institutionen: Künstlerische Gestaltung (z.B. Sprayer-Projekt)
Kinder und Jugendliche: - Begrünt - Naturmah - Entsiegelt - Hofe Gewächse mit Wildpflanzen, Büschen, ... - Mehr Bäume (auch Obstbäume) - Blumenwiesen - Biodiversität - Abkühlung - Trinkbrunnen Anwohner: - Schatten -> Pergola - Begrünte Dächer	Kinder und Jugendliche: - Platz zum Chillen - Bänke - Sitzgelegenheiten im Schatten Anwohner: - Generationsübergreifend - Elemente kultureller Identitätsstiftung - Feste





Jury Planungswerkstatt

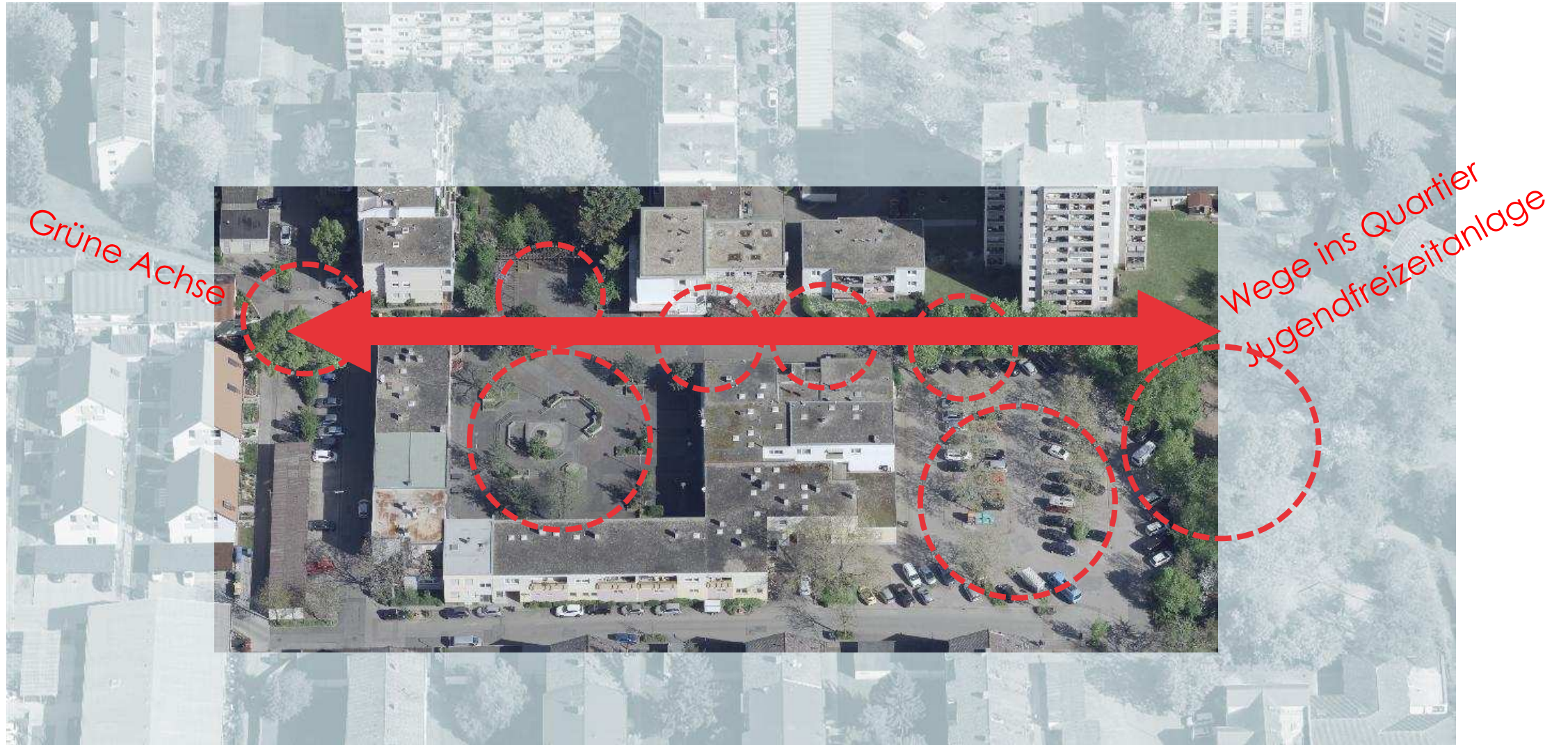
Fachpreisrichterinnen (jeweils eine Stimme):

- Prof. Ulrike Kirchner, Landschaftsarchitektin
- Dr.-Ing. Pia Krause, Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP, Stuttgart

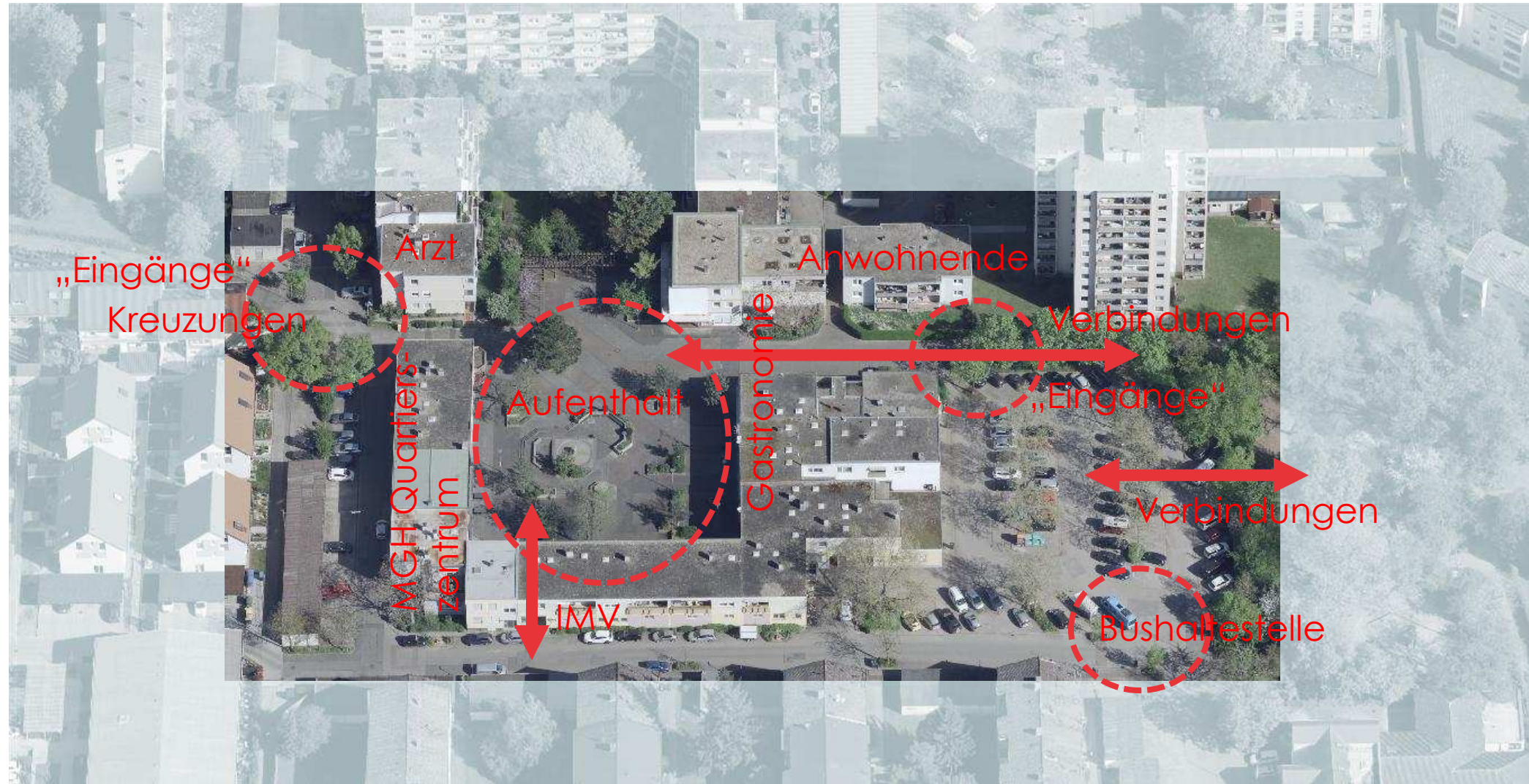
Sachpreisrichterinnen und –preisrichter (jeweils eine Stimme):

- Oberbürgermeister
- Vertretung des Quartiersrat Horst
- Vertretungen der Stadtratsfraktionen
- Vertretung der Verwaltung (Bauamt – Abteilungen Mobilität und Stadtplanung; Umweltamt – Abteilung Grünflächen)

Aufgabenstellung



Aufgabenstellung



Ergänzung durch Werkstatt am 3.9.





Ablauf der Planungswerkstatt

17:30 Uhr: Präsentation der Entwürfe

Präsentation Büro Bierbaumaichele

Präsentation Büro Modusconsult

Präsentation Büro SNOW

18:30 Uhr: Ende des öffentlichen Teils & Welcher Entwurf ist ihr Favorit?



Präsentation Büro Bierbaumaichele

Umgestaltung Danziger Platz Landau

Abschlusspräsentation

01.10.2025 um 17:00, Landau

Klaus-Dieter Aichele

Landschaftsarchitekt bdla / dwb

Büro Mainz

Hauptstraße 17-19 Geb. 20.2

D-55120 Mainz

T: +49(0)6131.66925-0

F: +49(0)6131.66925-29

info@bierbaumaichele.de

Büro Frankfurt

Waldschmidtstraße 19

D-60316 Frankfurt a.M.

T: +49(0)69.979 956 68-0

F: +49(0)69.979 956 68-20

info@bierbaumaichele.de



UNSER TEAM VOR ORT



Klaus-Dieter Aichele
Landschaftsarchitekt

Büroinhaber



Anna Bulmahn
M.Sc.
Landschaftsarchitektur

Entwurfsteam Mainz

PROJEKTERFAHRUNGEN MIT QUARTIERSPLÄTZEN



Quartiersplätze Mainz Gonsenheim



Berliner Platz Speyer



Ravennaplatz Speyer



Platz am Henninger Turm Frankfurt am Main



Henninger Areal Frankfurt am Main



Hainweg Wiesbaden



Stadtgärten Bad Vilbel



Münsterplatz Mainz



Sedanplatz Wiesbaden

Der neue Quartiersplatz für den Horst, Landau

Abschlusspräsentation
Danziger Platz, Landau





BÜRGERWÜNSCHE UND AUFGABENSTELLUNG



Grün & Klima: Entsiegelung, Fortführung der Grünen Achse, Schatten, Bestandsbäume schützen, Brunnen erhalten



Identität & Adressbildung: klare Adresse, Sichtbarkeit und Zugänglichkeit des Platzes, Herz des Quartiers, einheitlicher Belag



Ort für Bewegung, Sport und Spiel: mehr Angebote für Kinder und Jugendliche, konfliktarme Bewegungsflächen



Attraktive Mobilität: Mobility Hub, sicherer Querungen, Komfortabler ÖPNV-Halt, Bike- und Carsharing



Ort für Gemeinschaft & Aufenthalt: Treffpunkte, Sitzgelegenheiten, Flächen für Außengastronomie, Infrastruktur für Märkte und Feste

DANZIGER PLATZ – STAND ZUR ZWISCHENPRÄSENTATION



BÜRGERWÜNSCHE ZWISCHENPRÄSENTATION 03.09.2025



Freiraum: Grüne Achse bodennah, größere Feste beachten, flexible Nutzungen, Spielpunkte in konfliktarmen Zonen, versickerungsfähige Beläge, Entsiegelung



Aufenthaltsqualität: Sitzmöglichkeiten am Aktivbereich & Grüner Achse, langlebige Ausstattung, inklusive Ausstattung, Angebote für Senior:innen



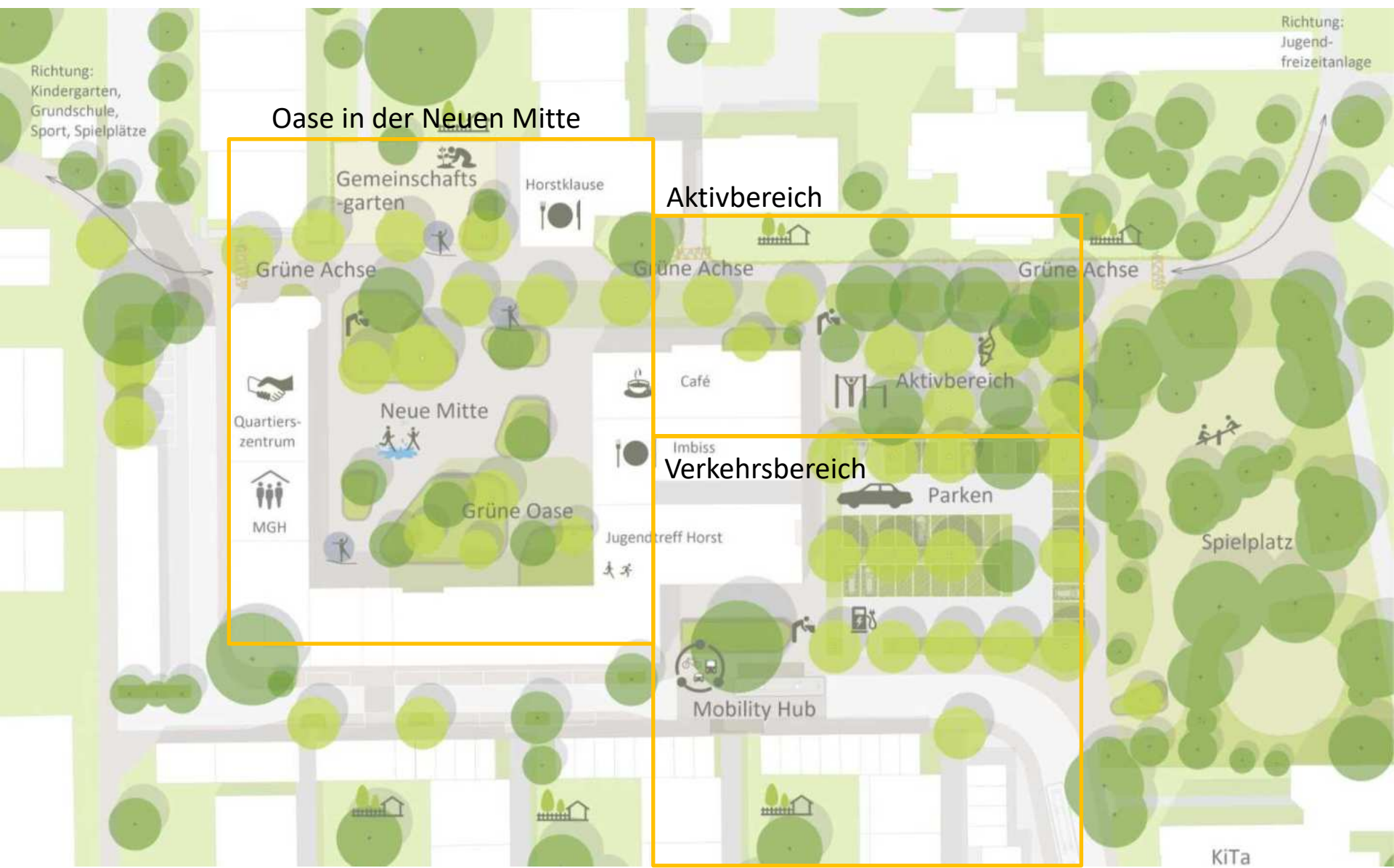
Sichtbarkeit: Eineitlichen Belag prüfen, Zugänge sichtbar gestalten (Grünes Tor, Lichtspiel)

Wegeverbindung: Lichtband ausformulieren, über Belag hineinführen, Eingangssituation Parkplatz prüfen, Zugang von Süden deutlicher gestalten, Grünes Tor an allen Eingängen

DANZIGER PLATZ



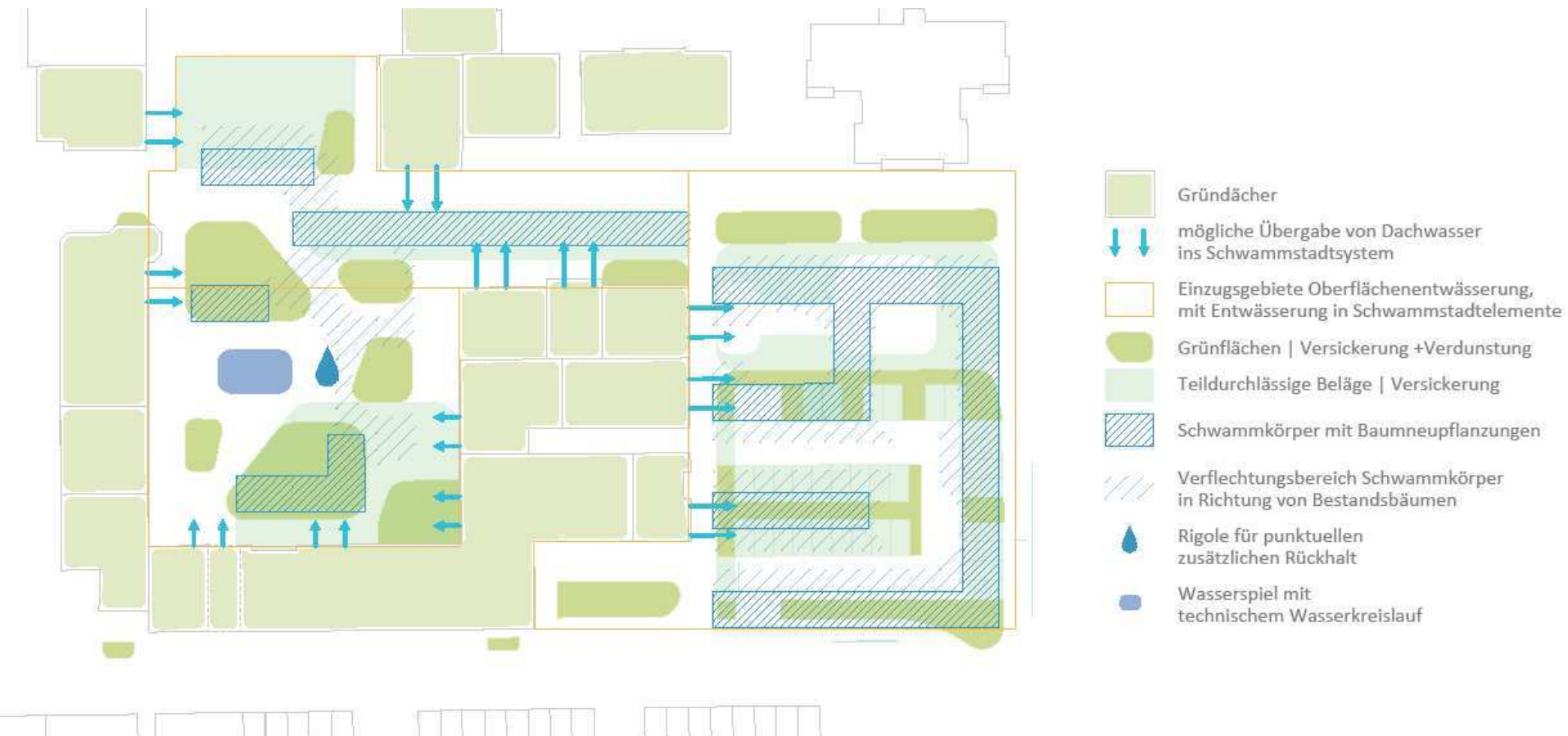
DANZIGER PLATZ



VERKEHRSSTRUKTUR



ENTWÄSSERUNGSKONZEPT



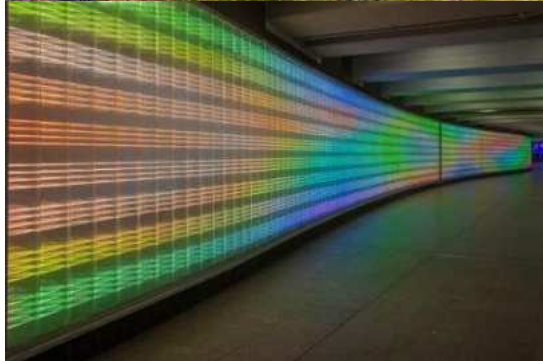
DIE OASE IN DER NEUEN MITTE



Neue Mitte:

- Grüne Inseln für Erhalt Bestandsbäume, Grüne Oase
- Wasserspiel
- Außengastronomie
- Gärtnern (essbare Stadt)
- Miteinander & Aufenthalt
- Rückzugsbereiche
- Grüne Tore
- Spielpunkte

DIE OASE IN DER NEUEN MITTE



DIE OASE IN DER NEUEN MITTE



AKTIVBEREICH



Aktivbereich:

- Kletter & Parcourelemente
- Bereich für Jugendliche und Erwachsene zum Sport treiben
- Baumhain sorgt für Schatten
- Transparente Übergänge zum Spielplatz
- Achsen zwischen Neuer Mitte und Mobility Hub

AKTIVBEREICH



VERKEHRSBEREICH / MOBILITY HUB



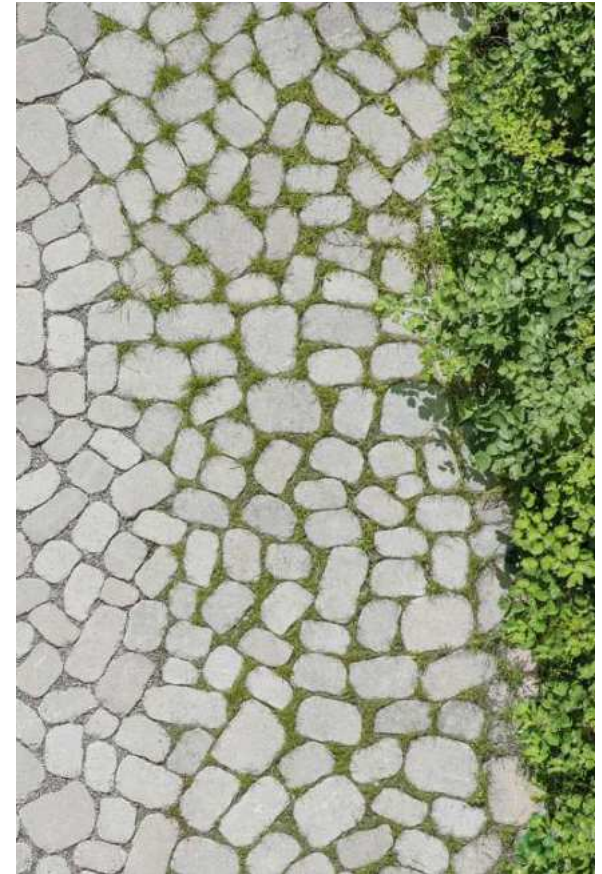
Verkehrsbereich:

- Parkplatz-neuordnung für 34 PKW
- 2 Parkplätze für mobilitätseingeschränkte Personen
- 2 E-Ladeparkplätze
- Mobility Hub:
 - 2 Bushaltstellen
 - Carsharing
 - Bikesharing
 - Fahrradboxen
 - Wartebereich
 - Grünes Dach

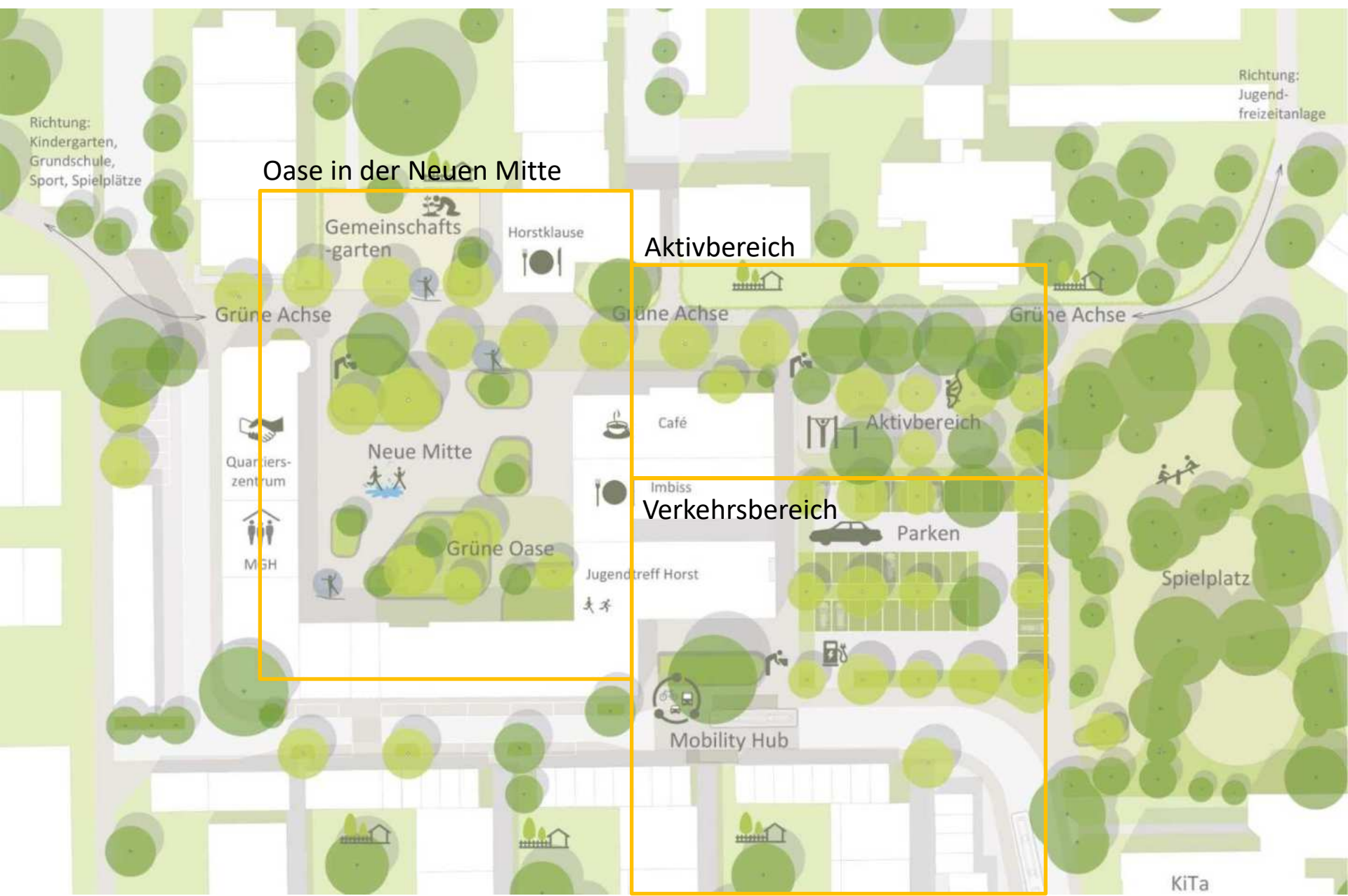
VERKEHRSBEREICH / MOBILITY HUB

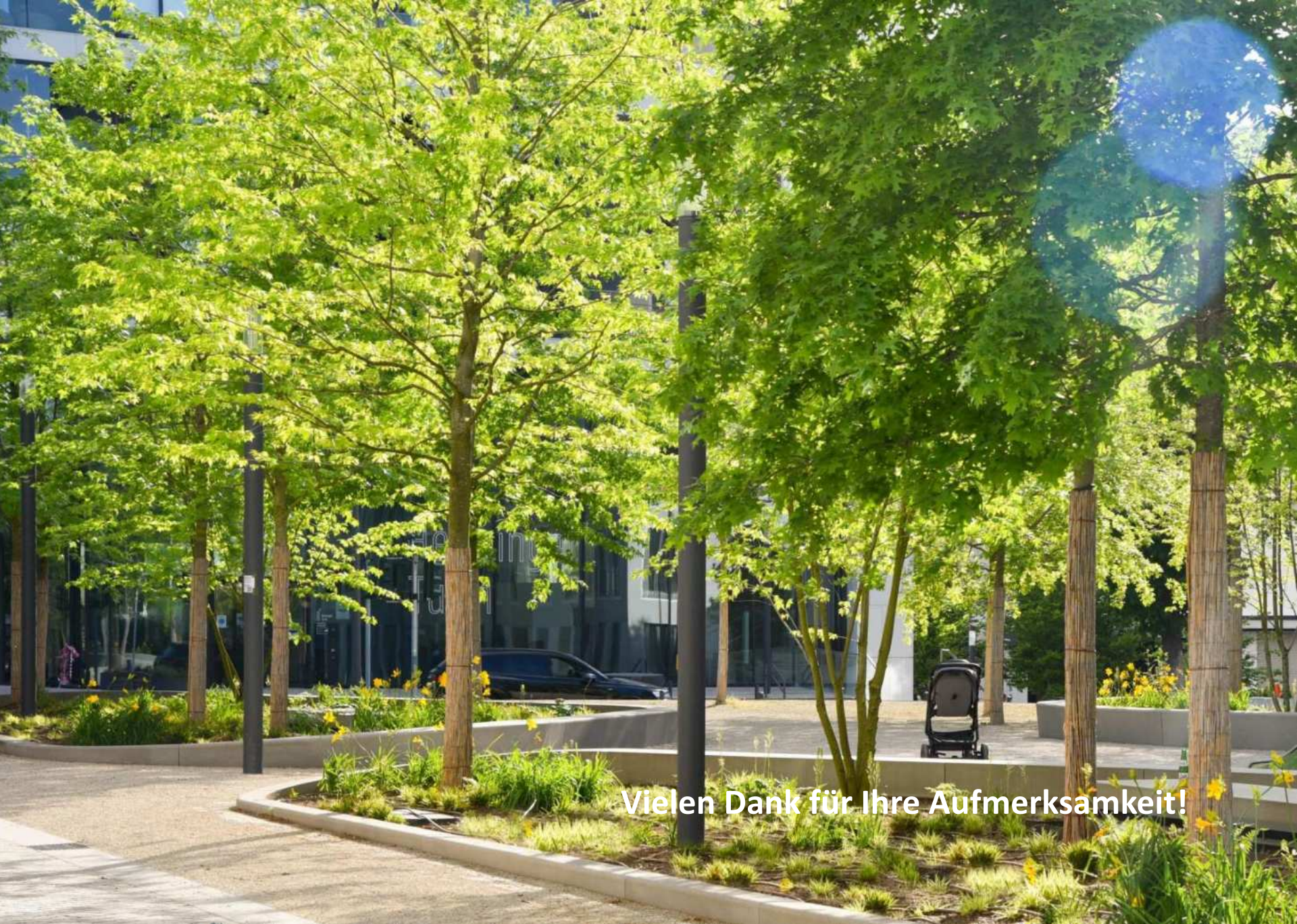


MATERIALIEN



DANZIGER PLATZ





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Präsentation Büro Modusconsult



GRÜNES Kleid für den DANZIGER PLATZ



Blick ins Programmheft

ANREGUNGEN AUS ZWISCHENPRÄSENTATION

Aufenthaltsqualität/ Ausstattung



Bewertung

Vorschläge

Überdachung	mit Dachbegrünung
Integration Bushaltestelle	Aktivbereich für Jugend und Erwachsene Richtung Osten mit einbinden
Aufwendiges und kostenintensives Wasserspiel	Wiederverwendung Bestand mit attraktiver Lage
organische Strukturen	Generationenübergreifendes Angebot
Aufenthaltsflächen	Soziale Strukturen mitdenken/ Veran- staltungen, z.B. Versorgungsanschlüsse

NEU-
GLIEDERUNG

MOBILITÄTS-
HUB GEBÜNDELT

STÄRKUNG
QUARTIERSACHSE/
ADRESSBILDUNG
DANZIGER PLATZ

Beschattung/ Klimaverträglichkeit



LEISTUNGSFÄHIGKEIT
BAUMBESTAND UND
NEUPFLANZUNG

Bewertung

Vorschläge

Erhalt Bestandsbäume	Nutzbares Grün, pflegearm
	Lösungsmöglichkeiten klimaangepasste Oberflächen
	Regenwasserrückhaltung
	Fassadenbegrünung

Wegeführung + Sichtbarkeit



Bewertung

Vorschläge

Entzerrung der Nutzungen
über den Platz hinaus

Entree sehr gelungen, v.a. östl. Eingang
mit Vernetzung Freizeitanlagen

Durchfahrt Fahrrad, Elektroroller

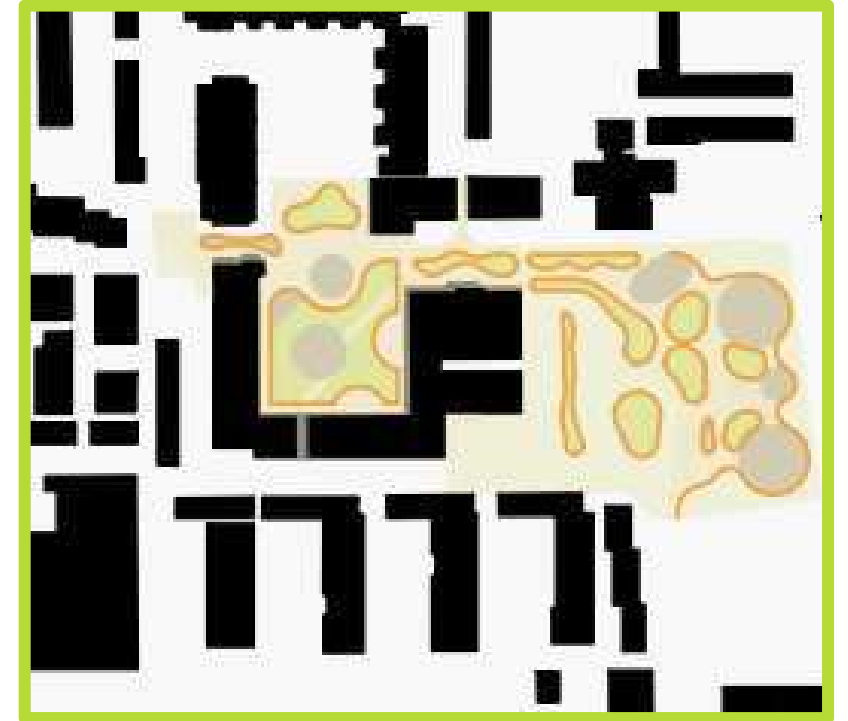
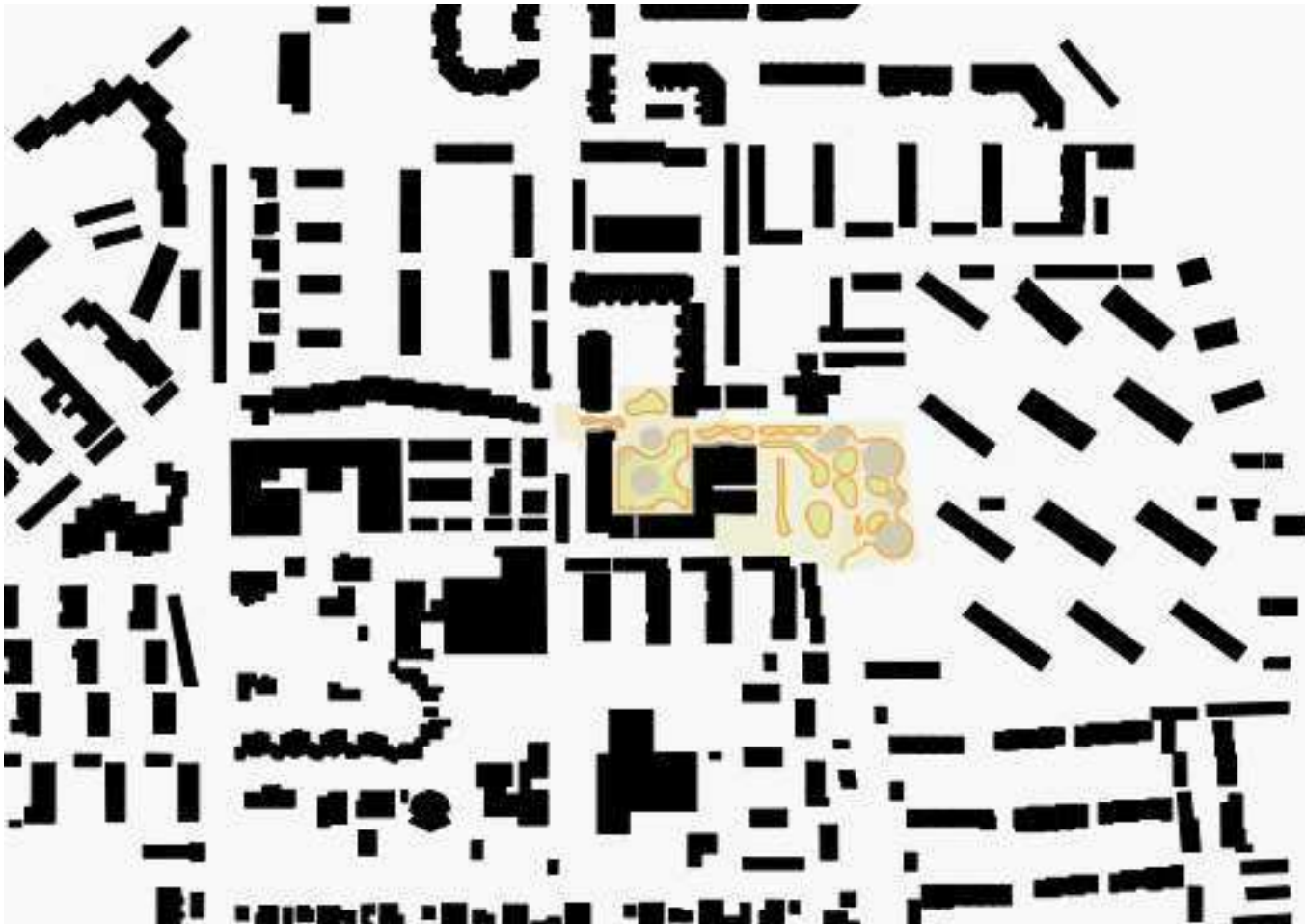
Reduzierung von Stellplätzen kritisch,
ca. 30%

Zugang Spielplatz öffnen

Langsames Fahren, nur nicht motorisierter
Verkehr zulässig. Zentrales Mobilitäts-Hub

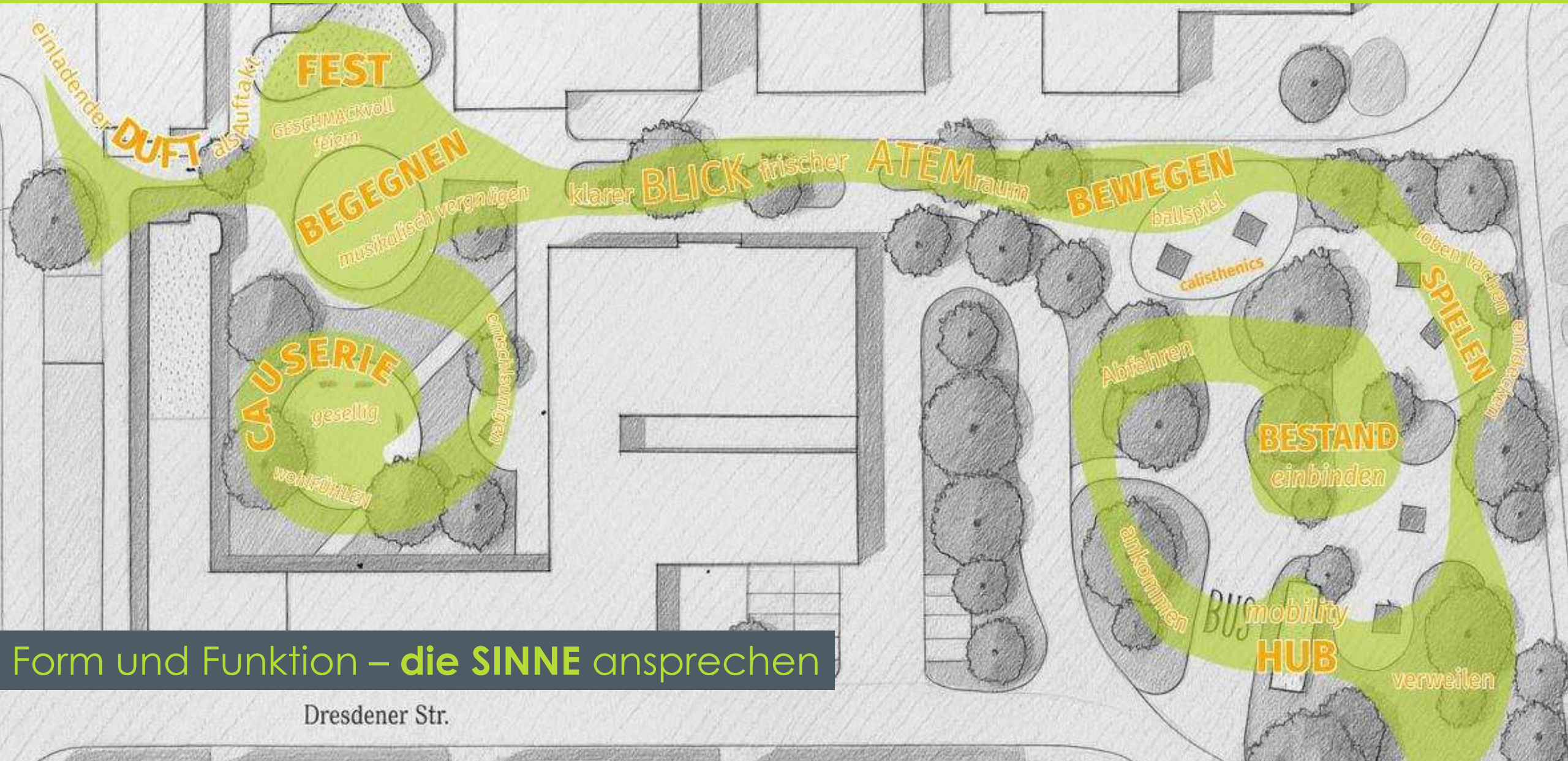
Prüfung Erhalt von mehr Stellplätzen

KONZEPTIDEE



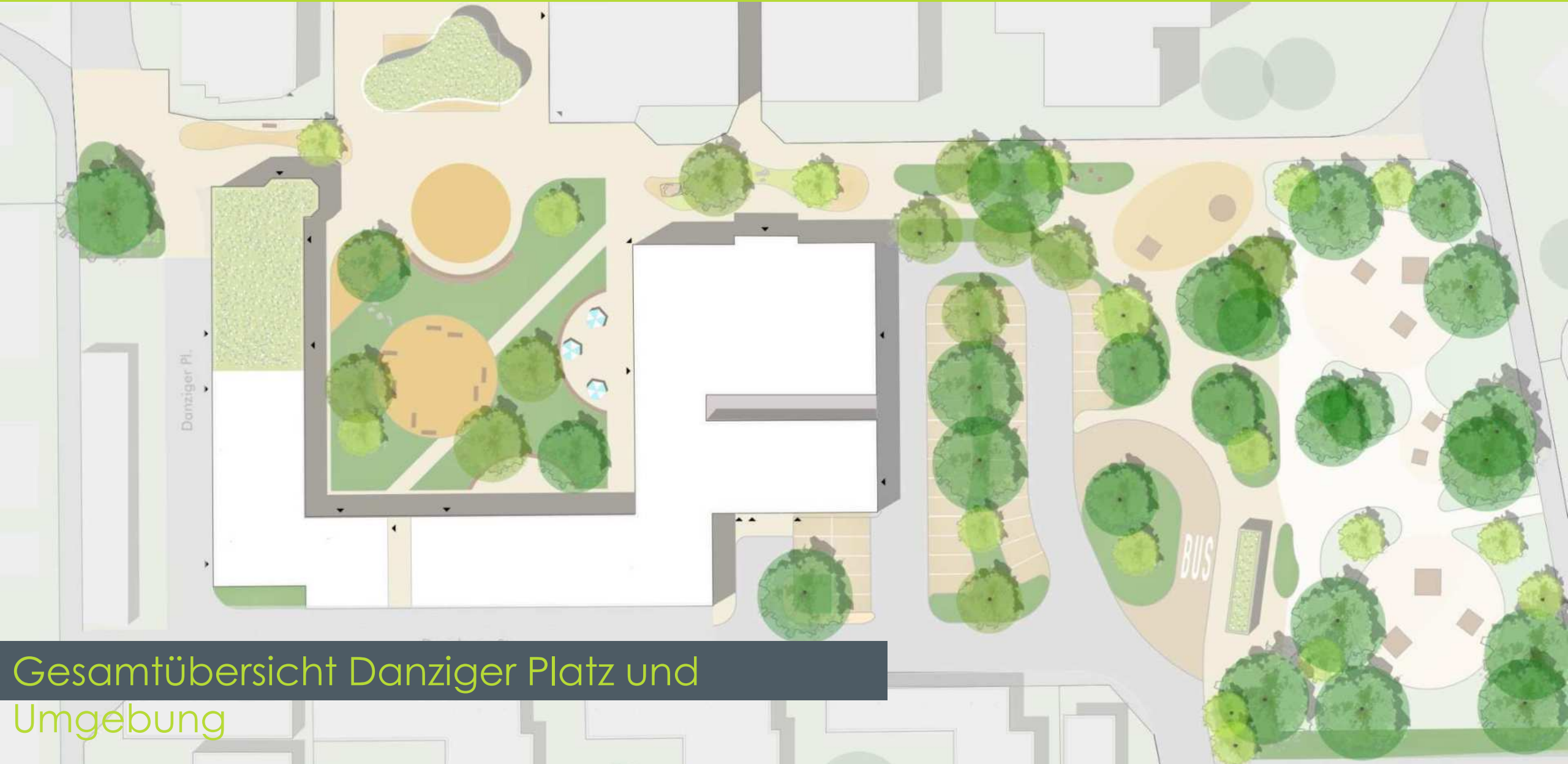
Kombination von **Städtebau** mit strengen, funktionalen Baukanten aus Beton...

... mit aufgelockerter, organischer Formensprache in den



Form und Funktion – **die SINNE** ansprechen

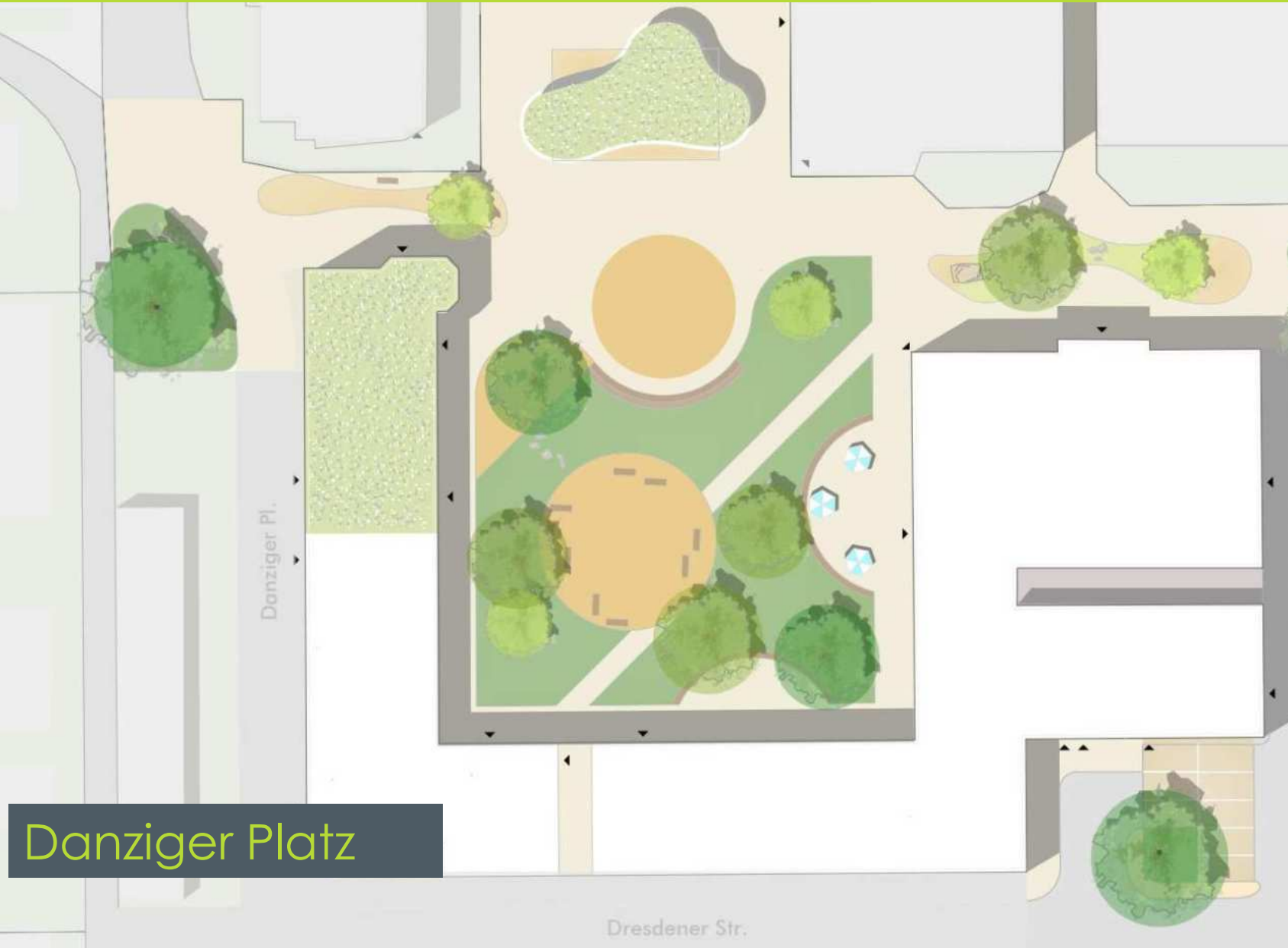
GESTALTUNG Danziger Platz und Umgebung







Umgestaltung Danziger Platz und Umgebung



Helle, wasserdurchlässige Belagsflächen kombiniert mit Quartiersinseln in warmen Farben

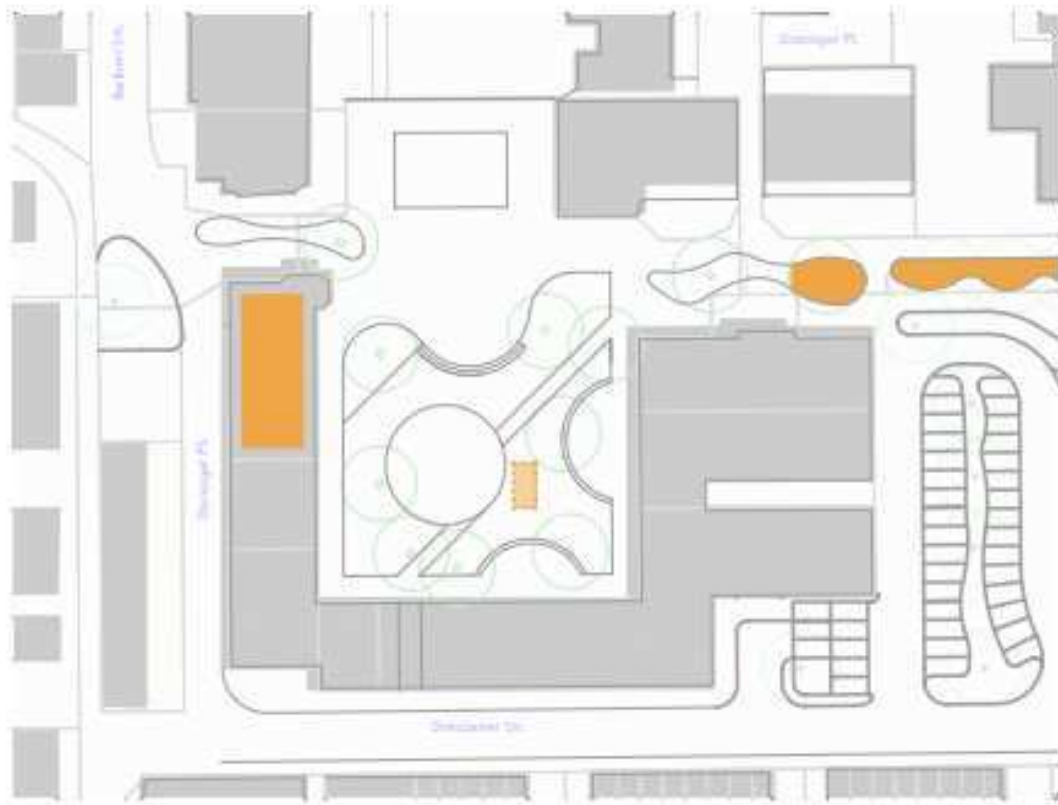
Pflegearme Rasenflächen zur Benutzung, schwellenfreie Aufenthaltsbereiche

Wiederverwendung von Identifikationselemente wie Brunnenstein

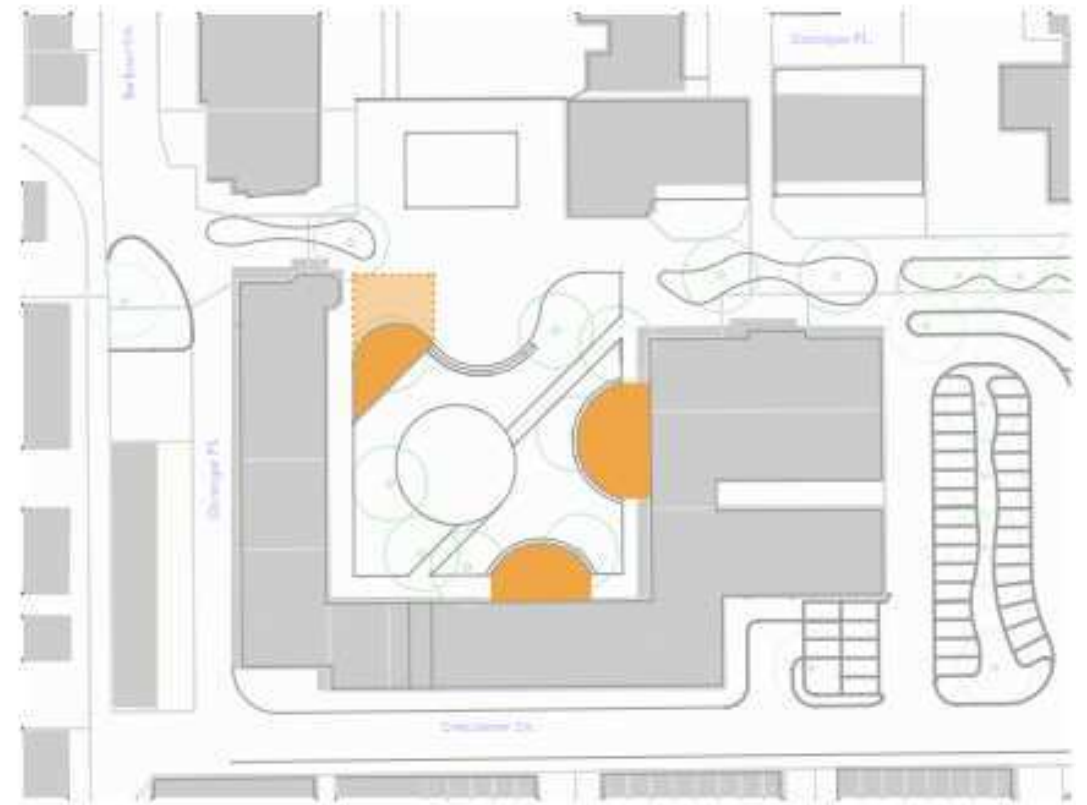
robuste, langlebige und pflegeleichte Ausstattungen

Schattenspendende, multifunktionale Überdachung mit Dachbegrünung

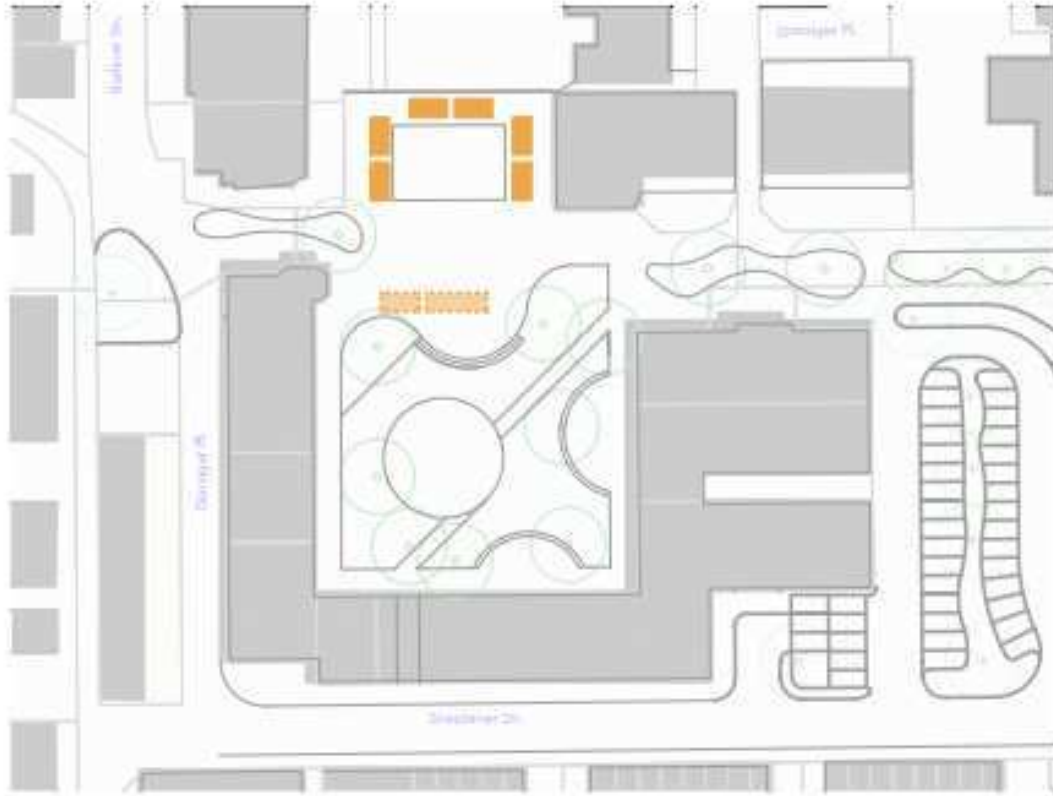
Aufenthaltsbereiche unterschiedlicher Qualitäten und Anforderungen



Urbane Gartenflächen



Außenbestuhlung /-bewirtung



**regelmäßig wiederkehrende Nutzungen -
z.B. Wochenmarkt**



Jahresfeste/-veranstaltungen



KLIMA UND ZUKUNFT

■ Blau-grüne Infrastruktur – Die „Schwammstadt“

- Niederschlagswasser zurückhalten und zur Bewässerung des Stadtgrüns nutzen
- Niederschlagsüberschüsse versickern
- Umfang des Stadtgrüns vergrößern (Flächenentsiegelung)
- Dezentrale Lösungen anstreben

Kombilösung zur Klimawandelanpassung

- Gegen Hitze
- Gegen Trockenheit
- Gegen Starkregenschäden

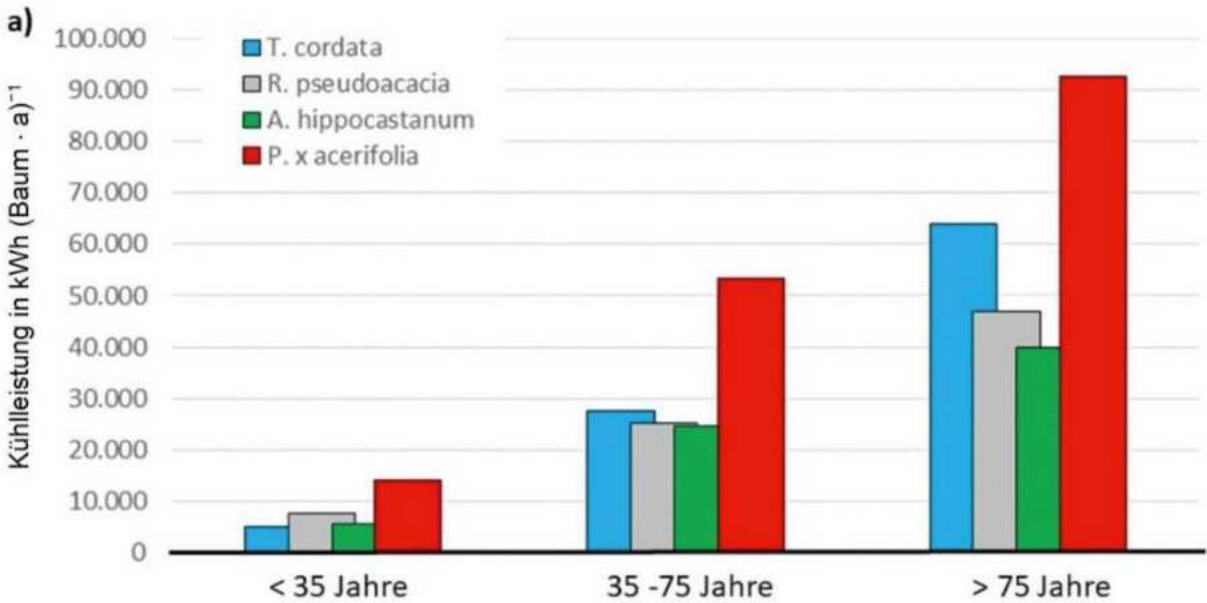
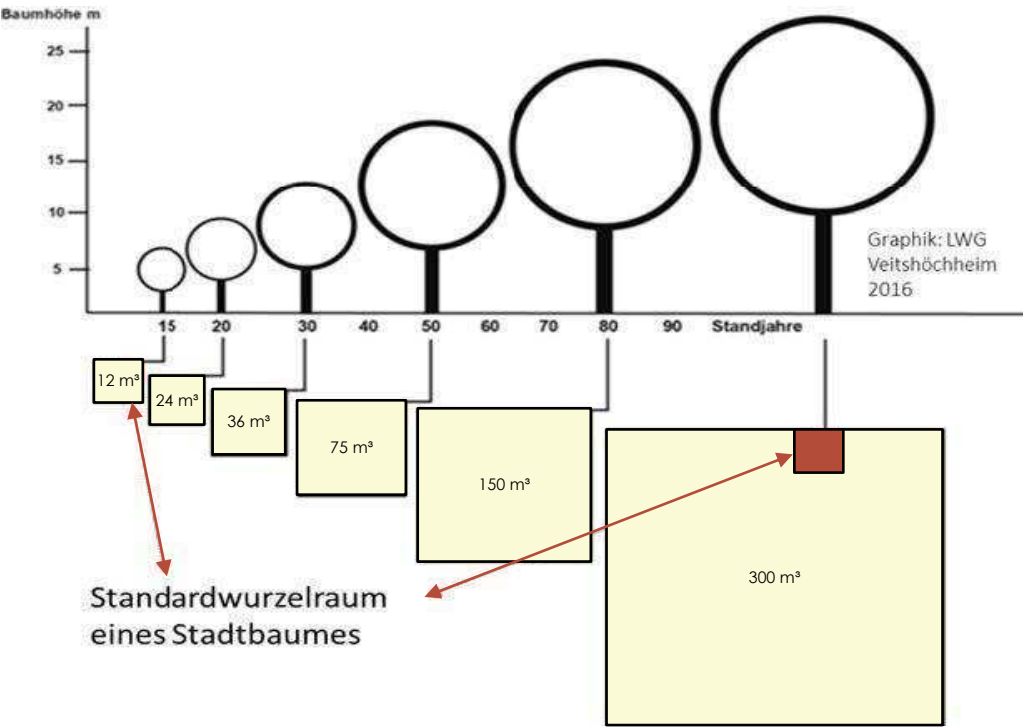


„Grafik: Karl Grimm, Stadt Wien/Schwammstadt.“

Stadt Landau

Umgestaltung Danziger Platz und Umgebung

■ Erhalt der Bestandsbäume als Hitzeschutz / für hohe Kühlleistung



a) Transpirationskühlung (in Form von Energieverlusten pro Baum und Jahr) von vier verschiedenen Baumarten für drei Altersklassen (nach RÖTZER et al. 2021)

Durch Evapotranspiration (Verdunstung von Wasser aus dem Boden und der Wasserabgabe von Pflanzen in die Atmosphäre) reduzieren Bäume den fühlbaren Wärmestrom (Q_H) um bis zu 50 %, sodass die Lufttemperaturen im Schatten von Bäumen um bis zu 35 % niedriger sein können als im Schatten von Gebäuden (RAHMAN et al. 2021).



Blau-grüne Infrastruktur für einen klimaresilienten Stadtplatz



Stadt Landau

Umgestaltung Danziger Platz und Umgebung



Danke für Ihre Aufmerksamkeit



Präsentation Büro SNOW

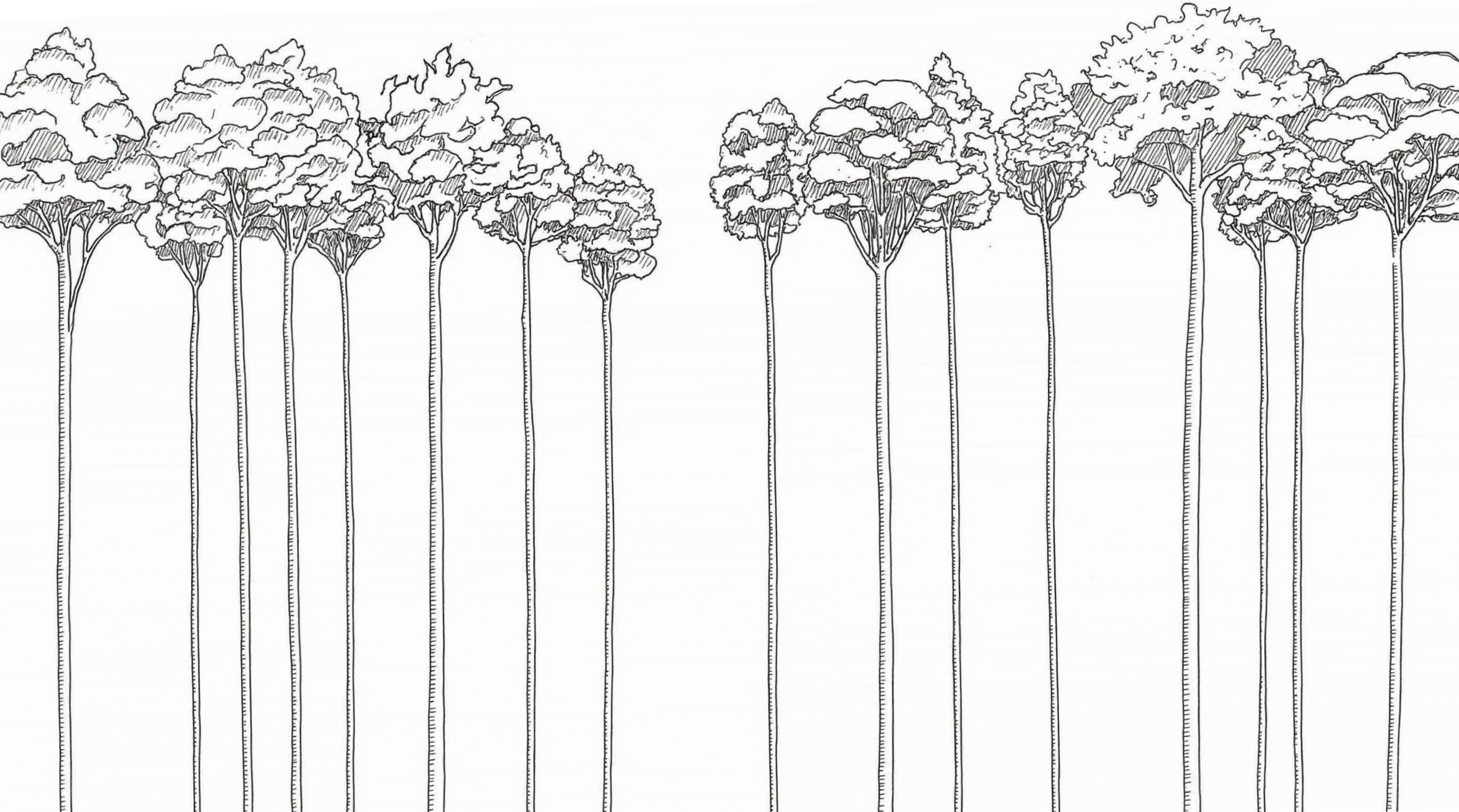
HORSTER HAIN

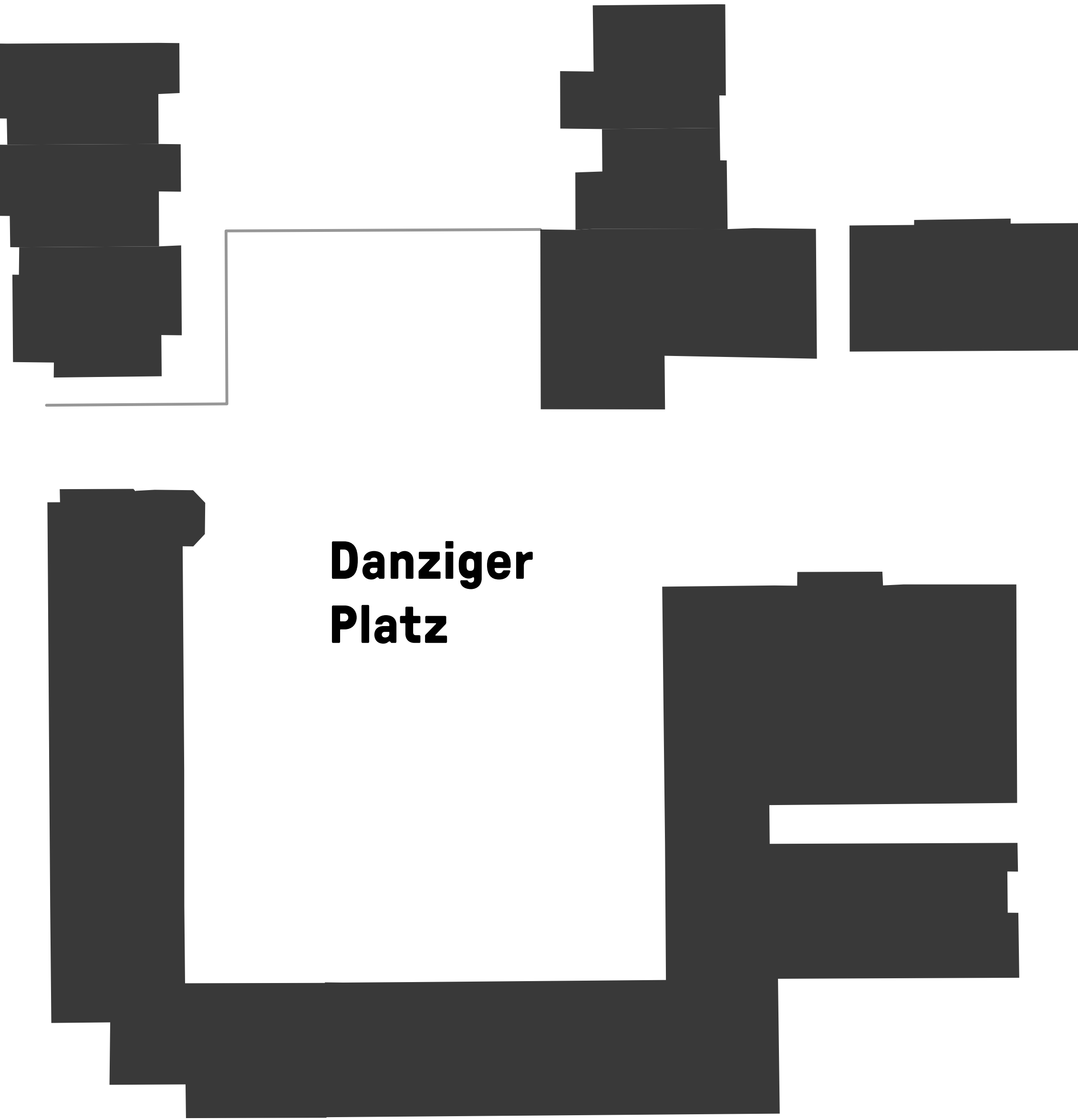
am Danziger Platz

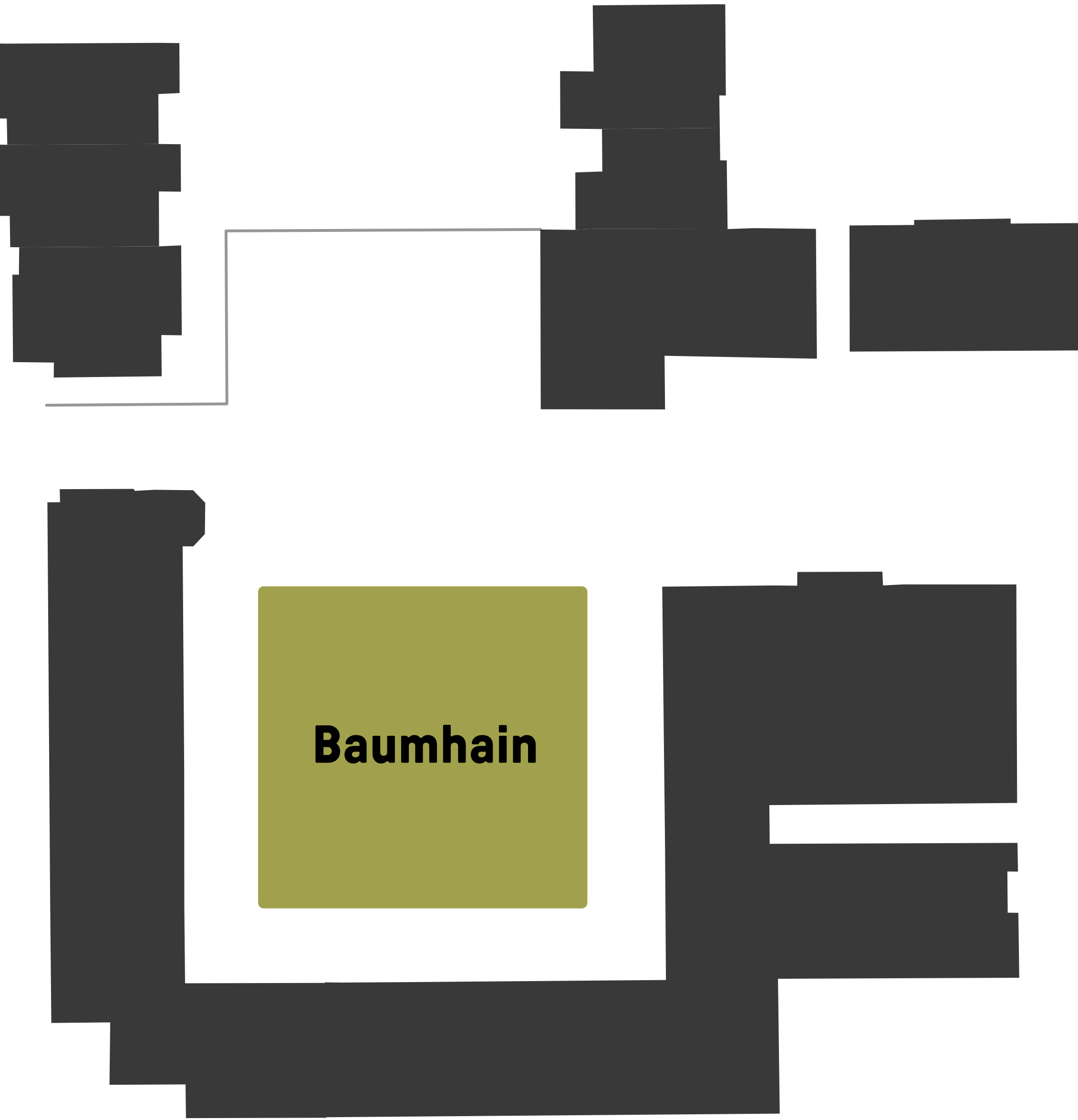
Abschlusswerkstatt / 01. 10. 25

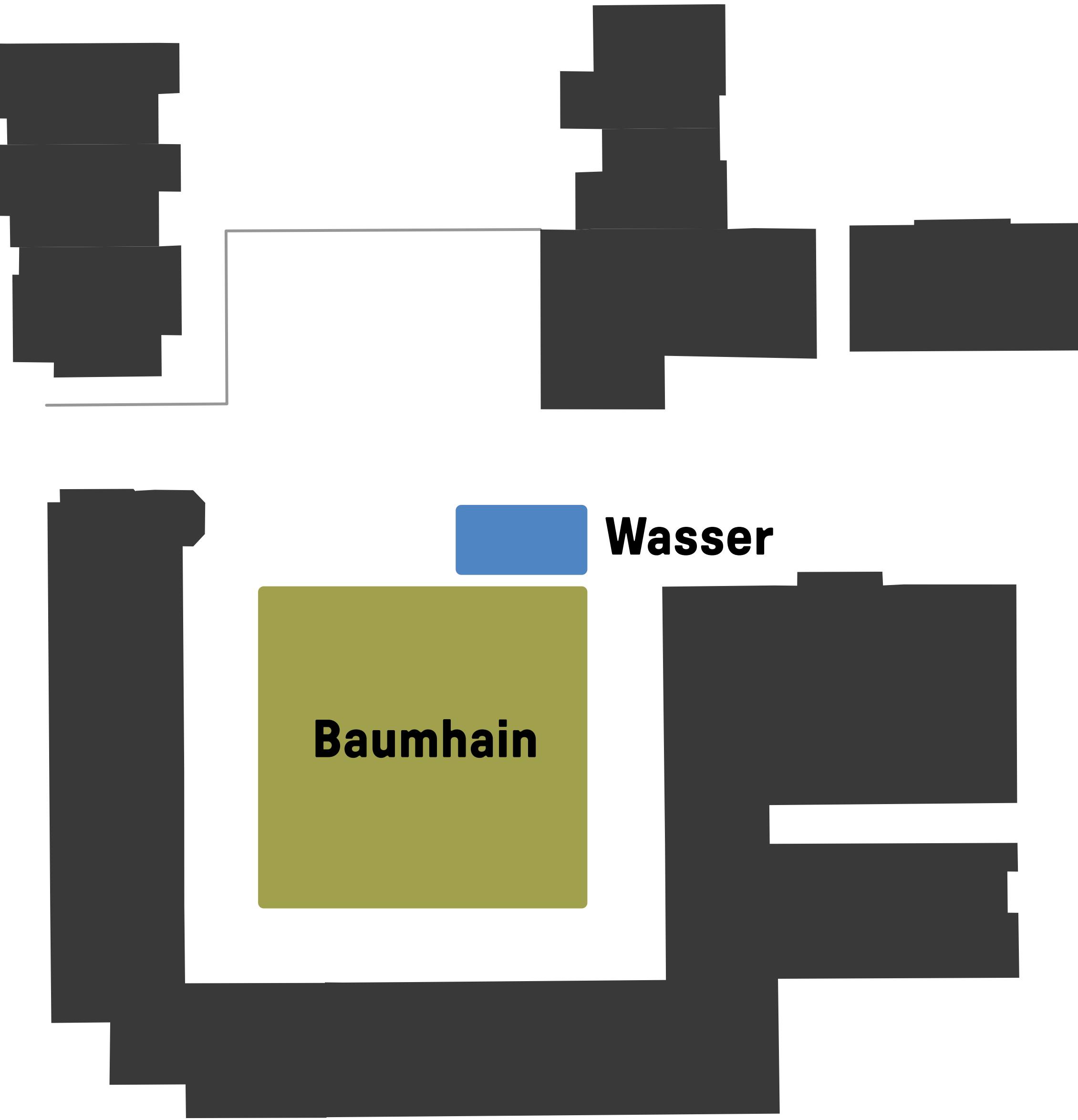
SNOW

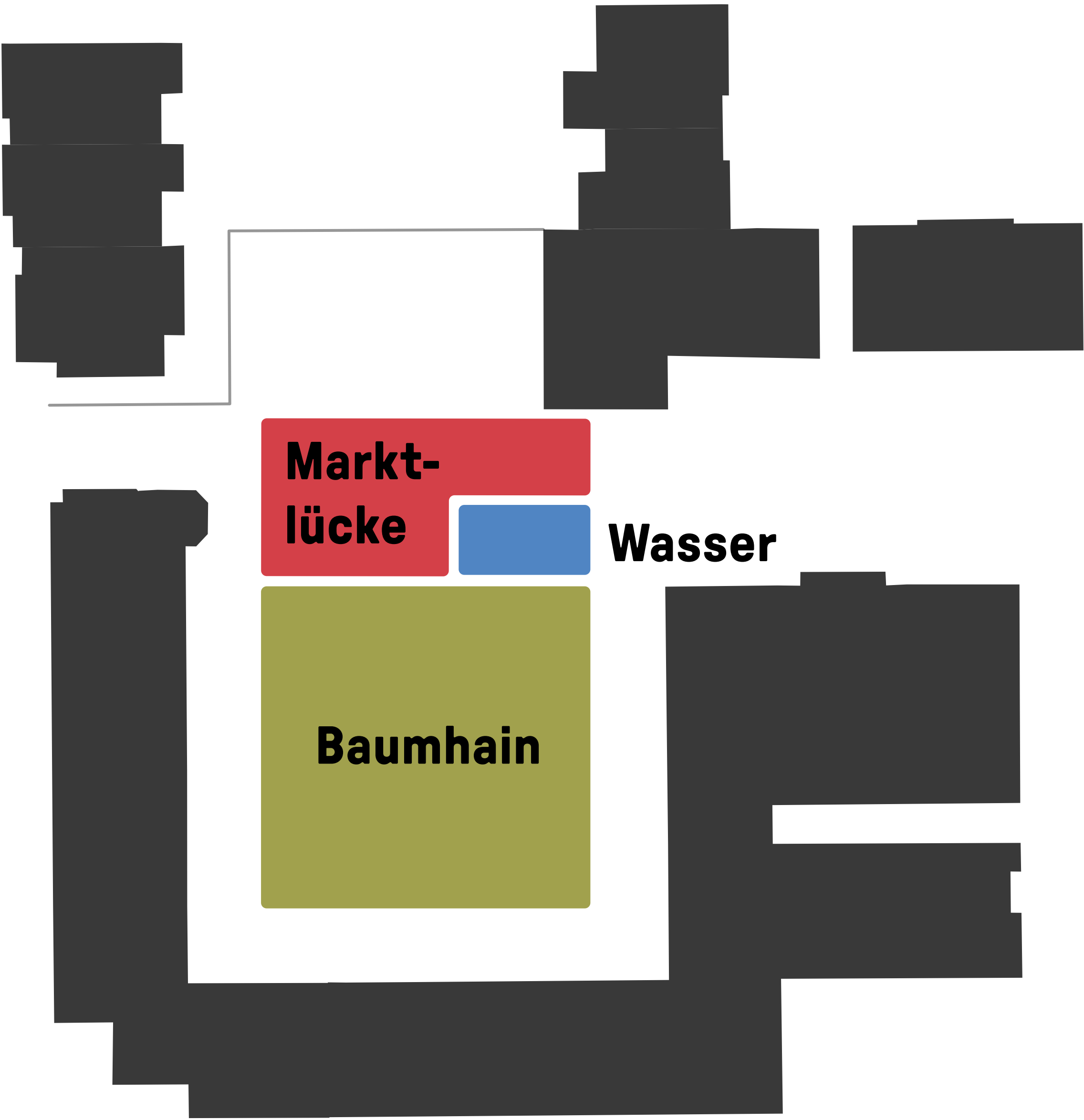
Landschaftsarchitektur

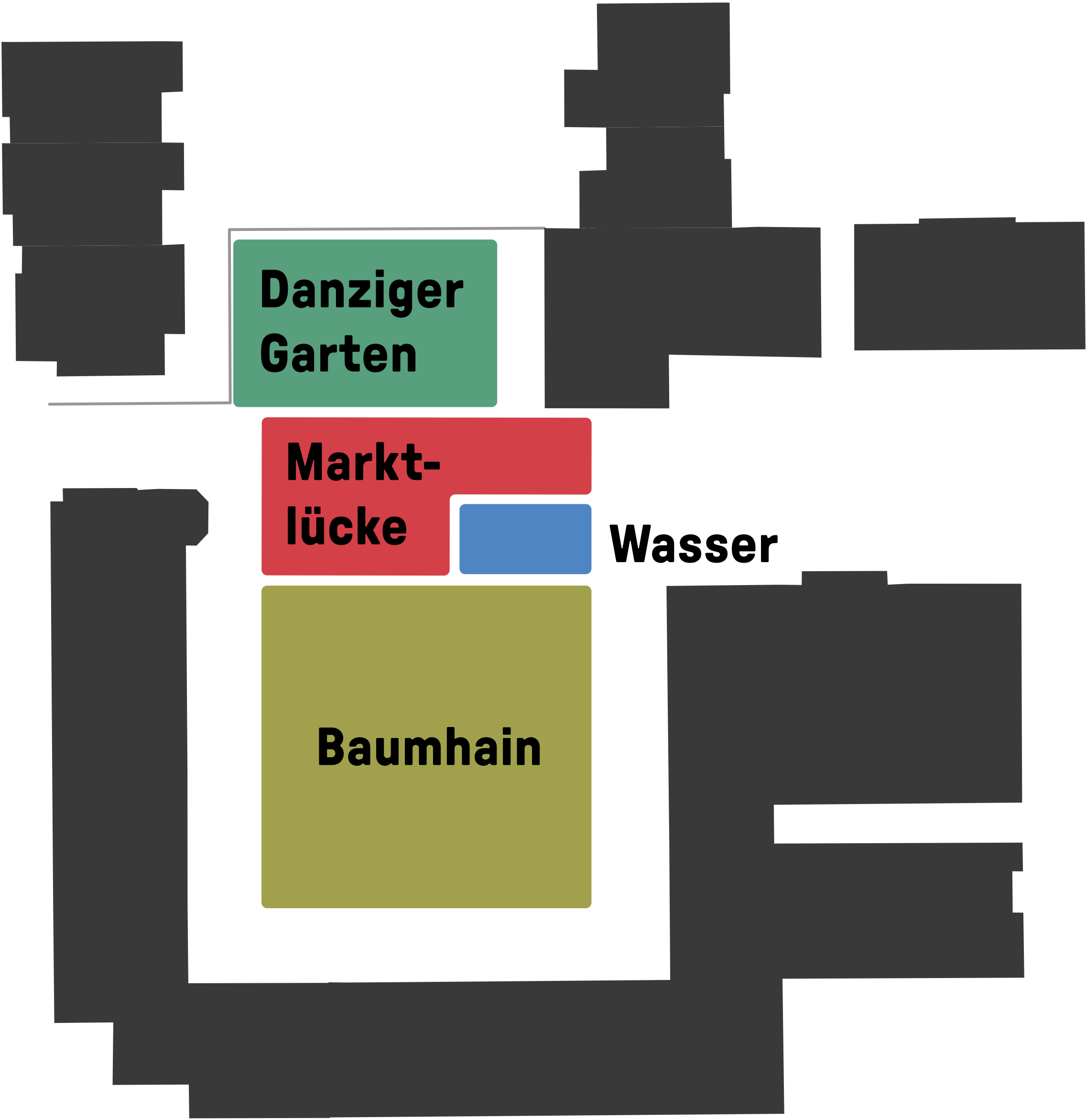


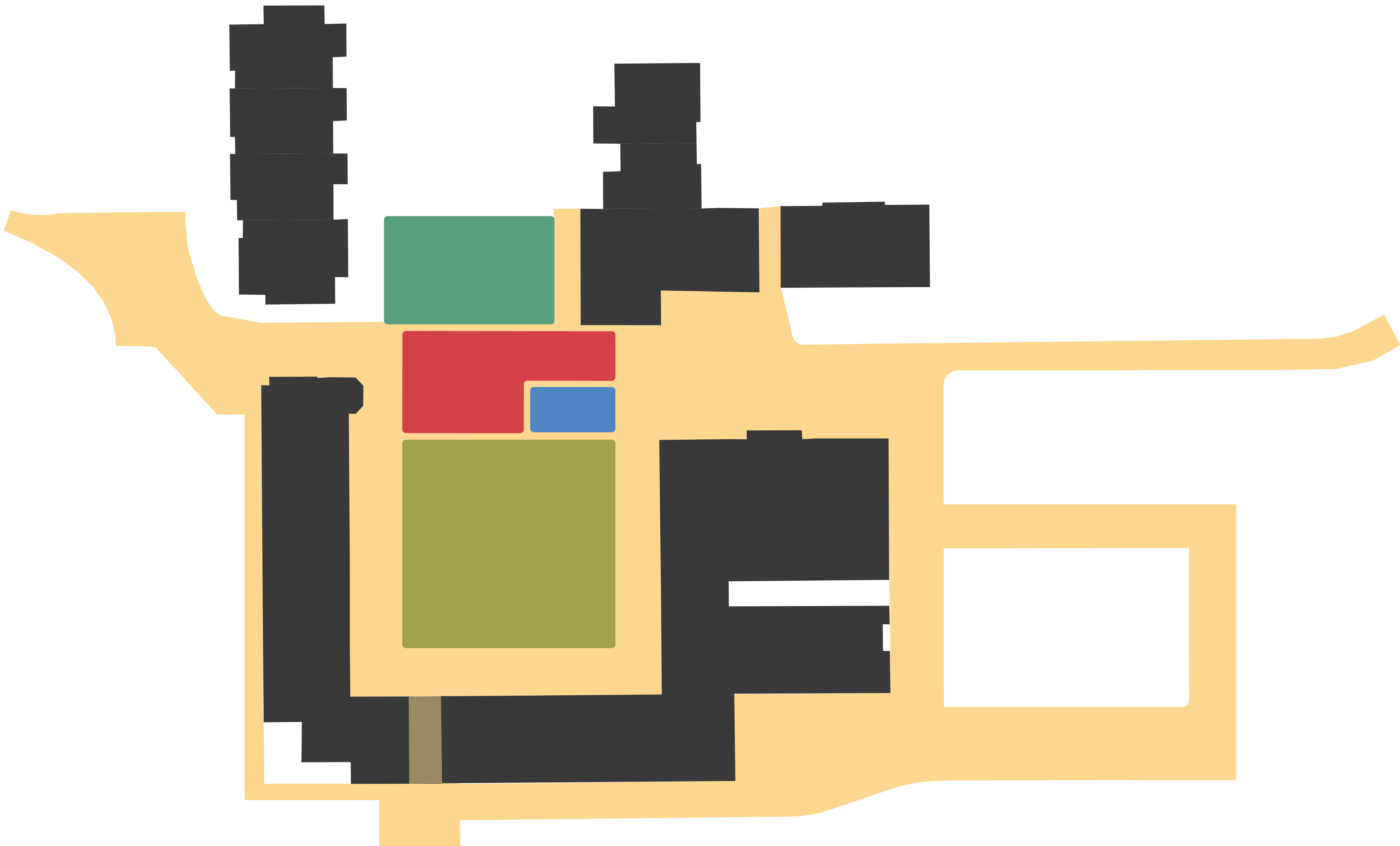


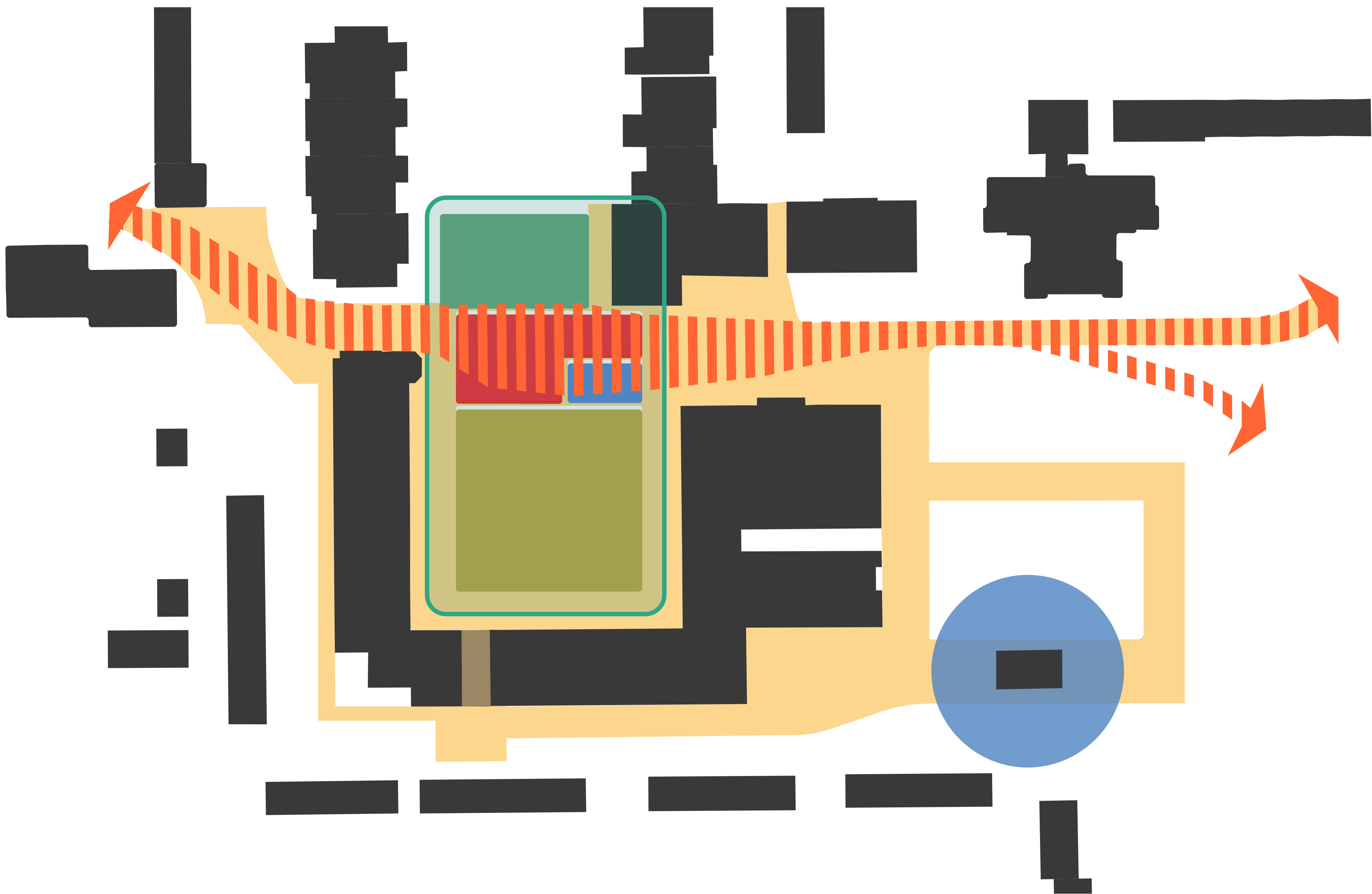






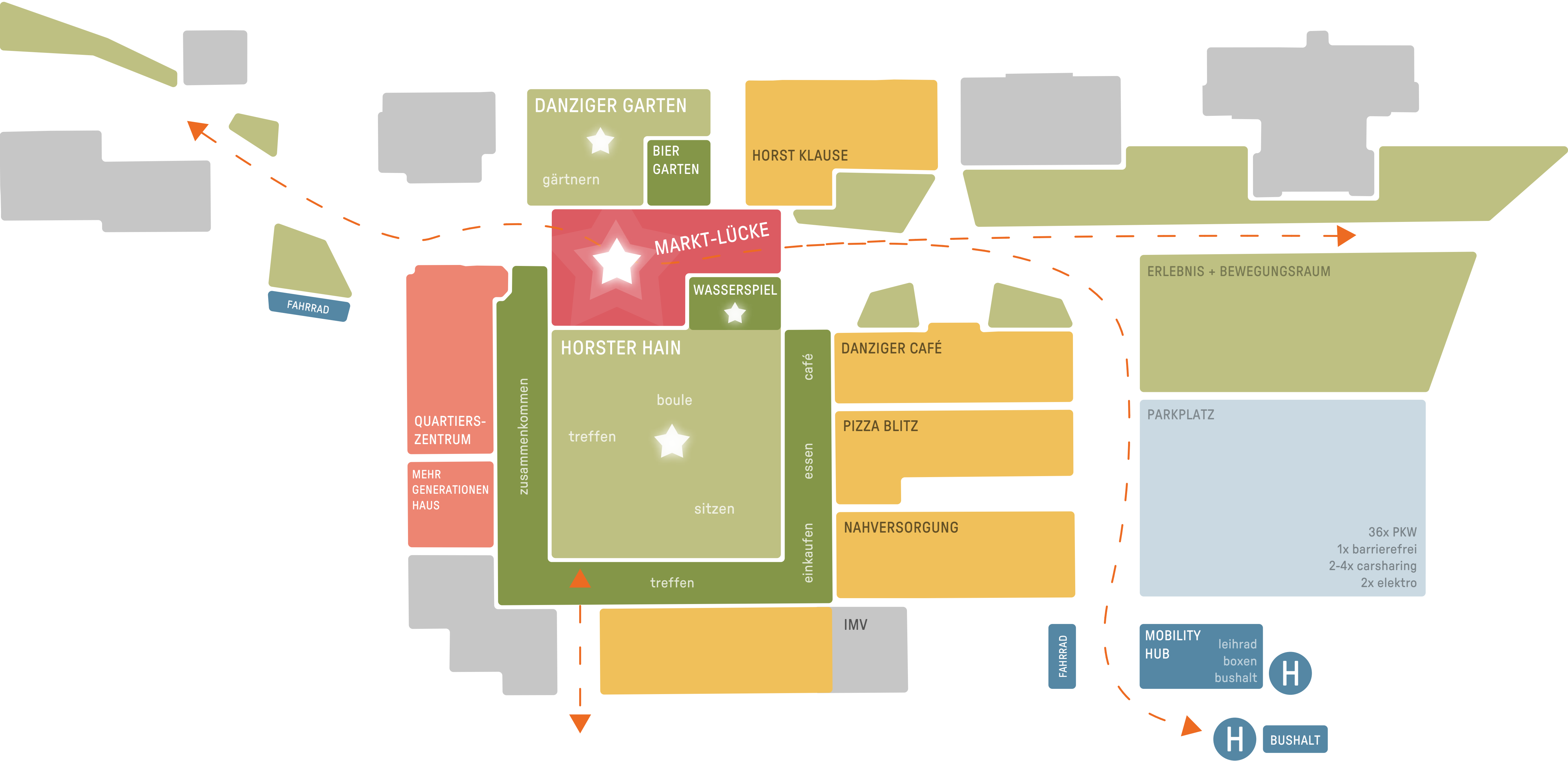




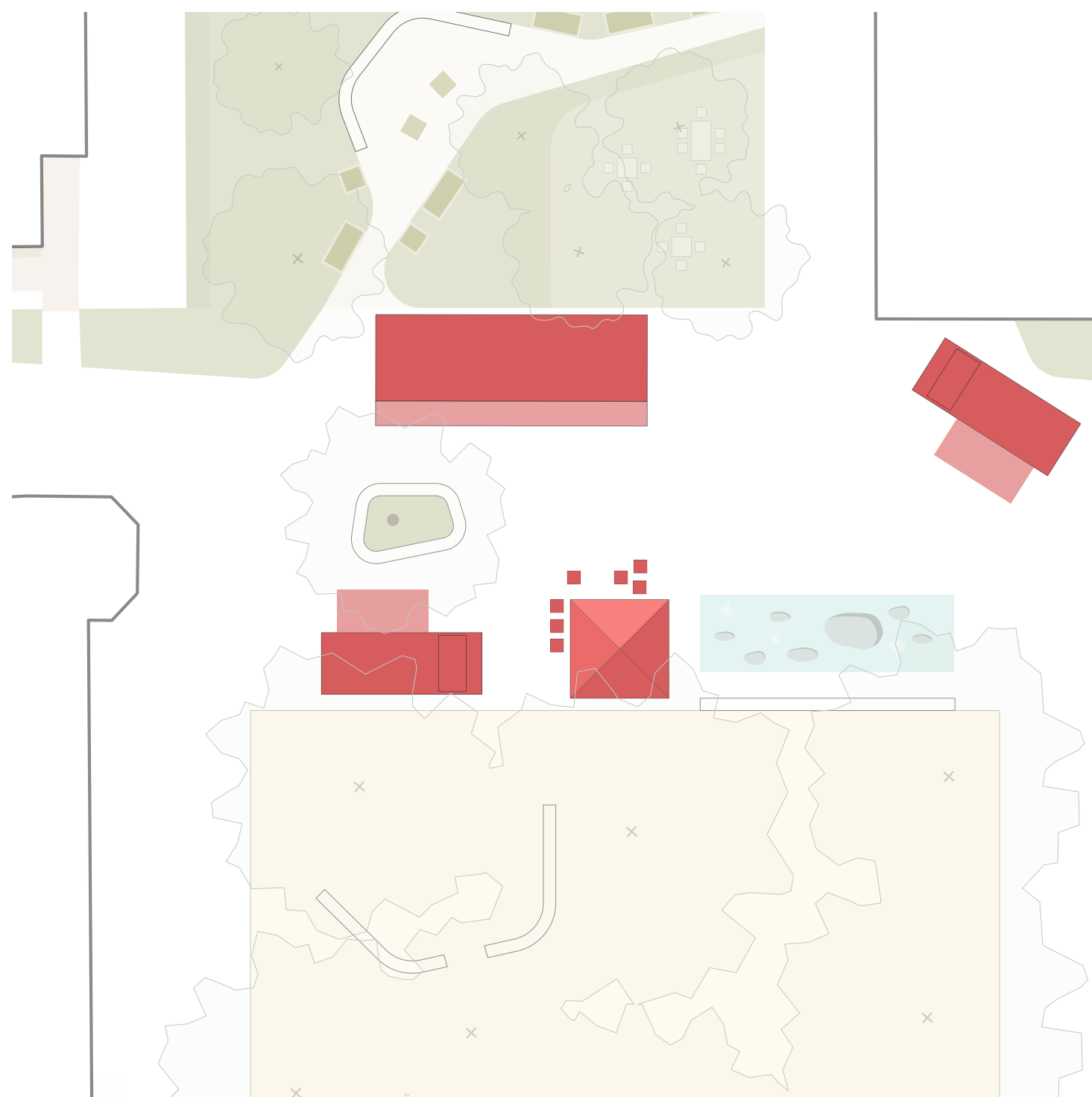


EG & Freiraum Nutzung

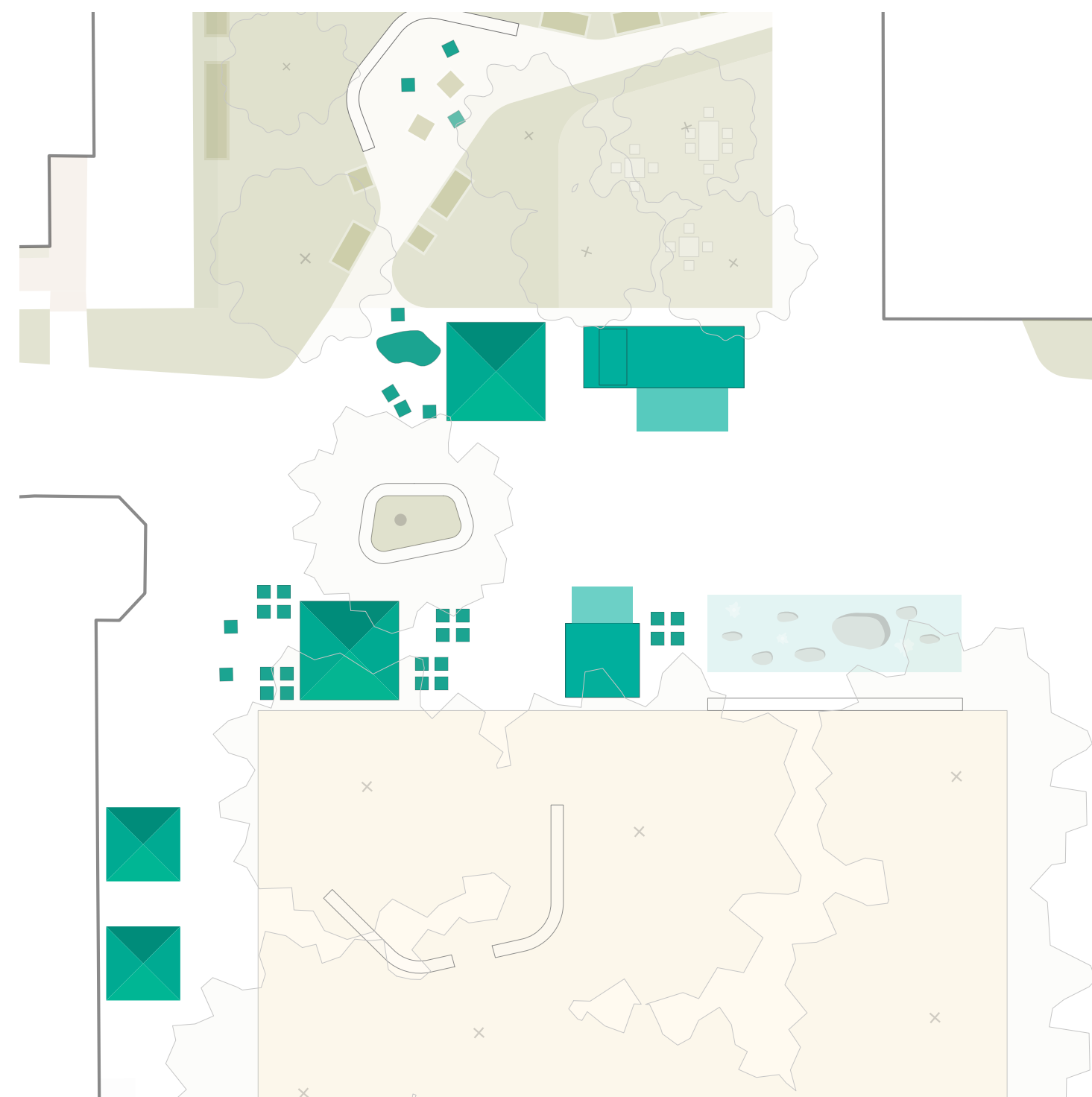
Verknüpfung & barrierefreie Erschließung



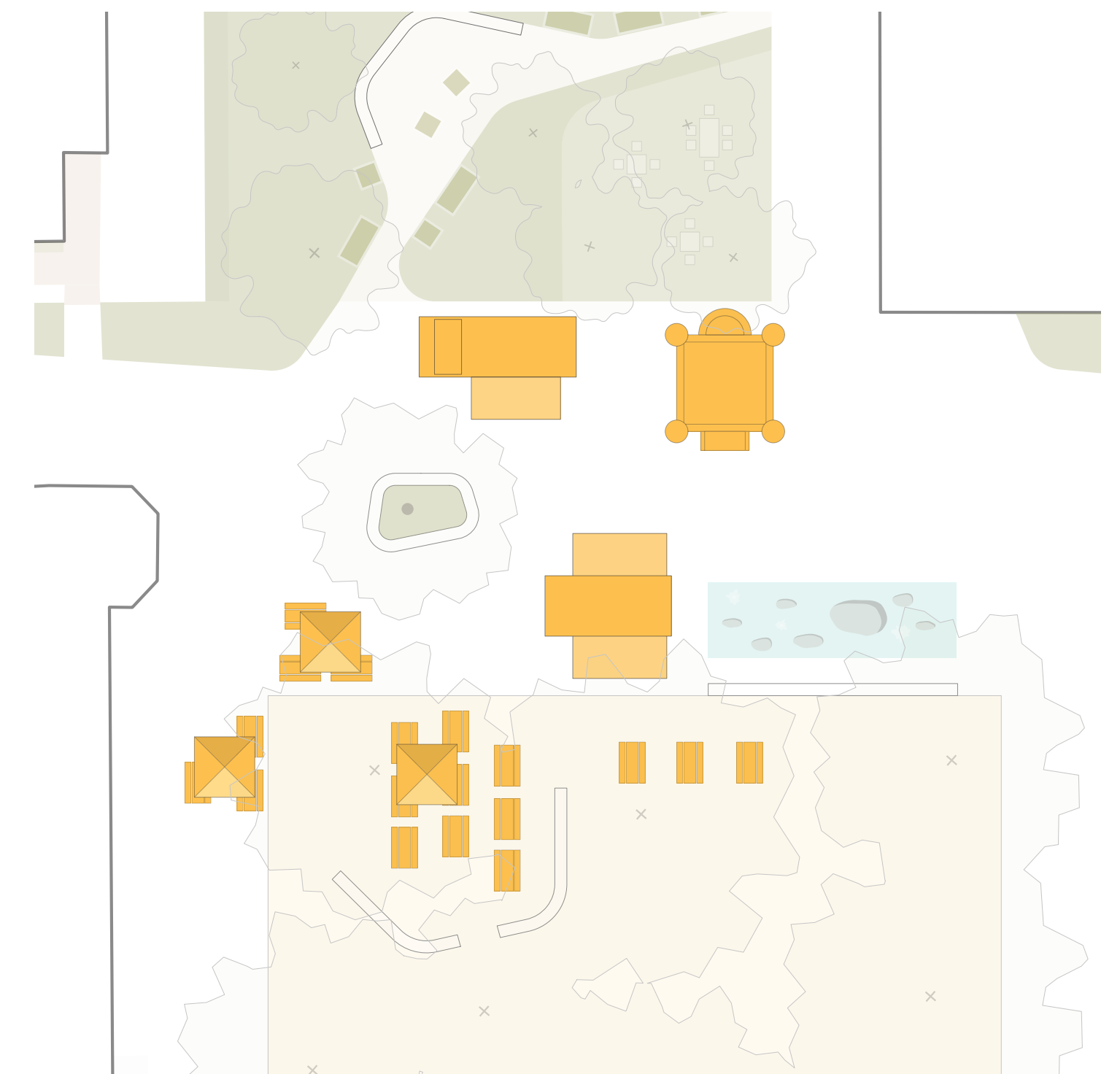
Festivitäten



Wochenmarkt



Gartenwerkstatt



Quartiersfest

Entwurfswerkstatt: Rückblick

Lageplan Danziger Platz



Entwurf

Lageplan Danziger Platz



Nachtaufsicht

Lageplan Danziger Platz



Perspektive

Danziger Garten & Markt Lücke



Perspektive

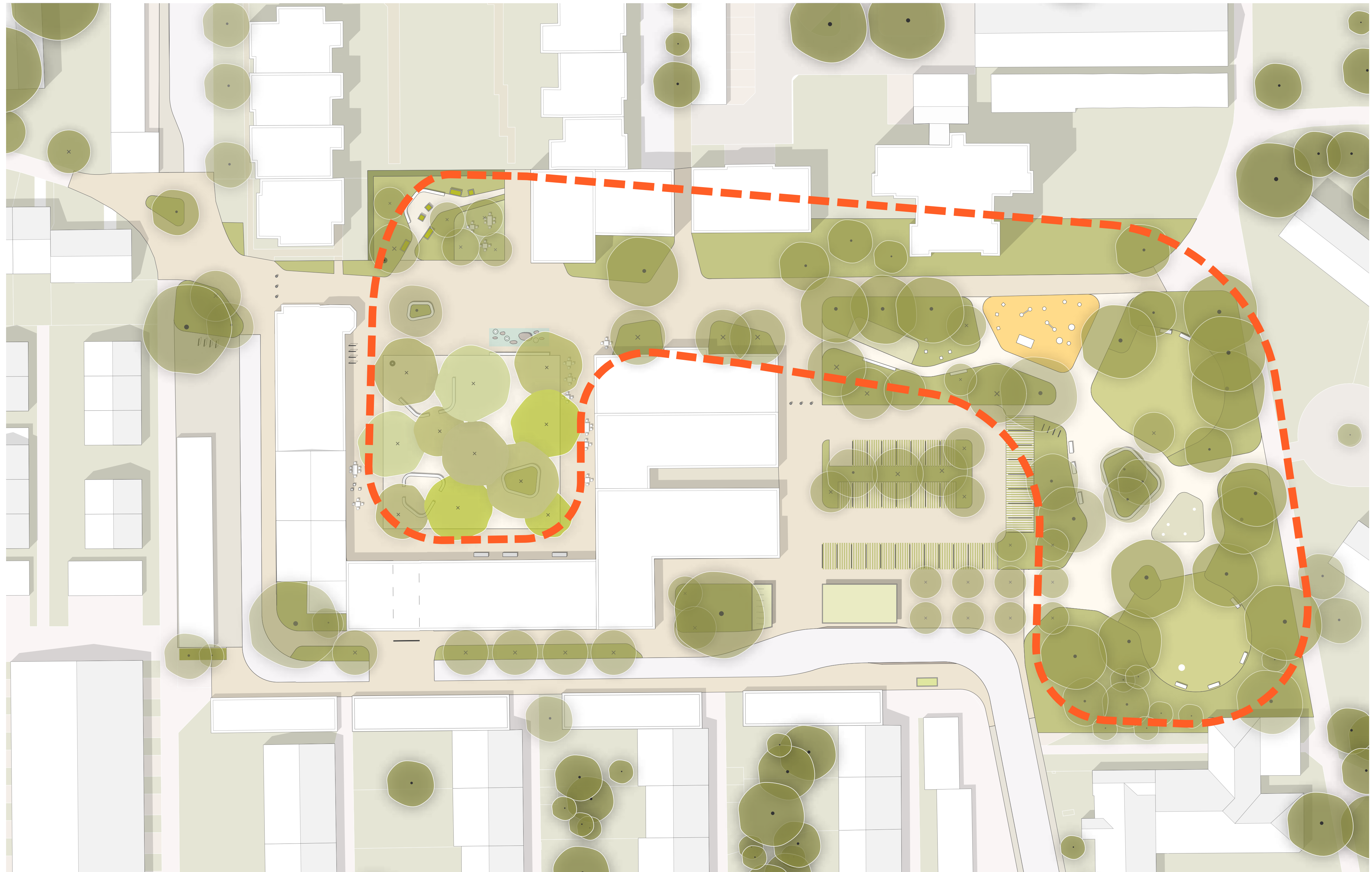
Horster Hain & Wasserspiel



Lageplan

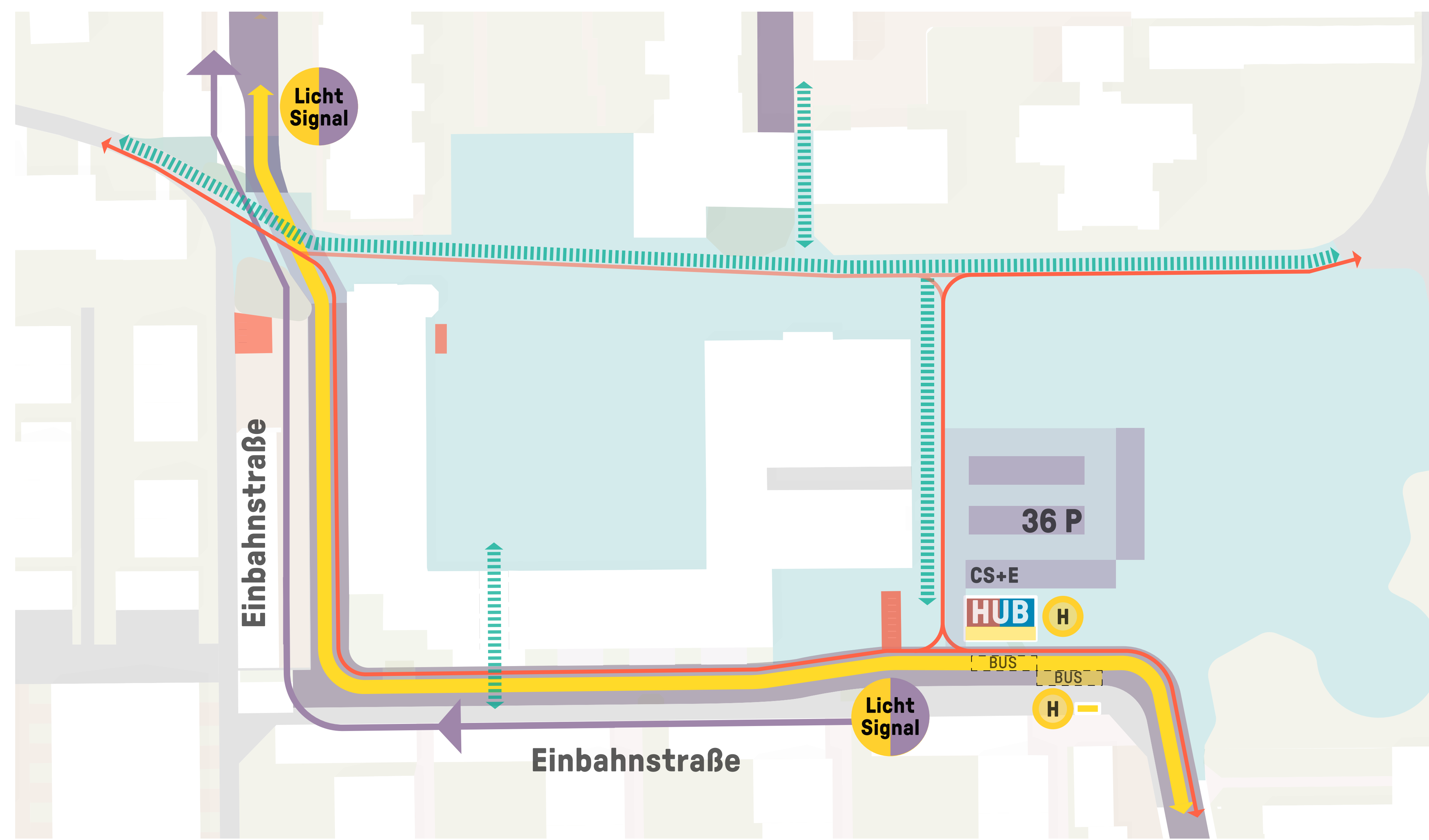


Lageplan

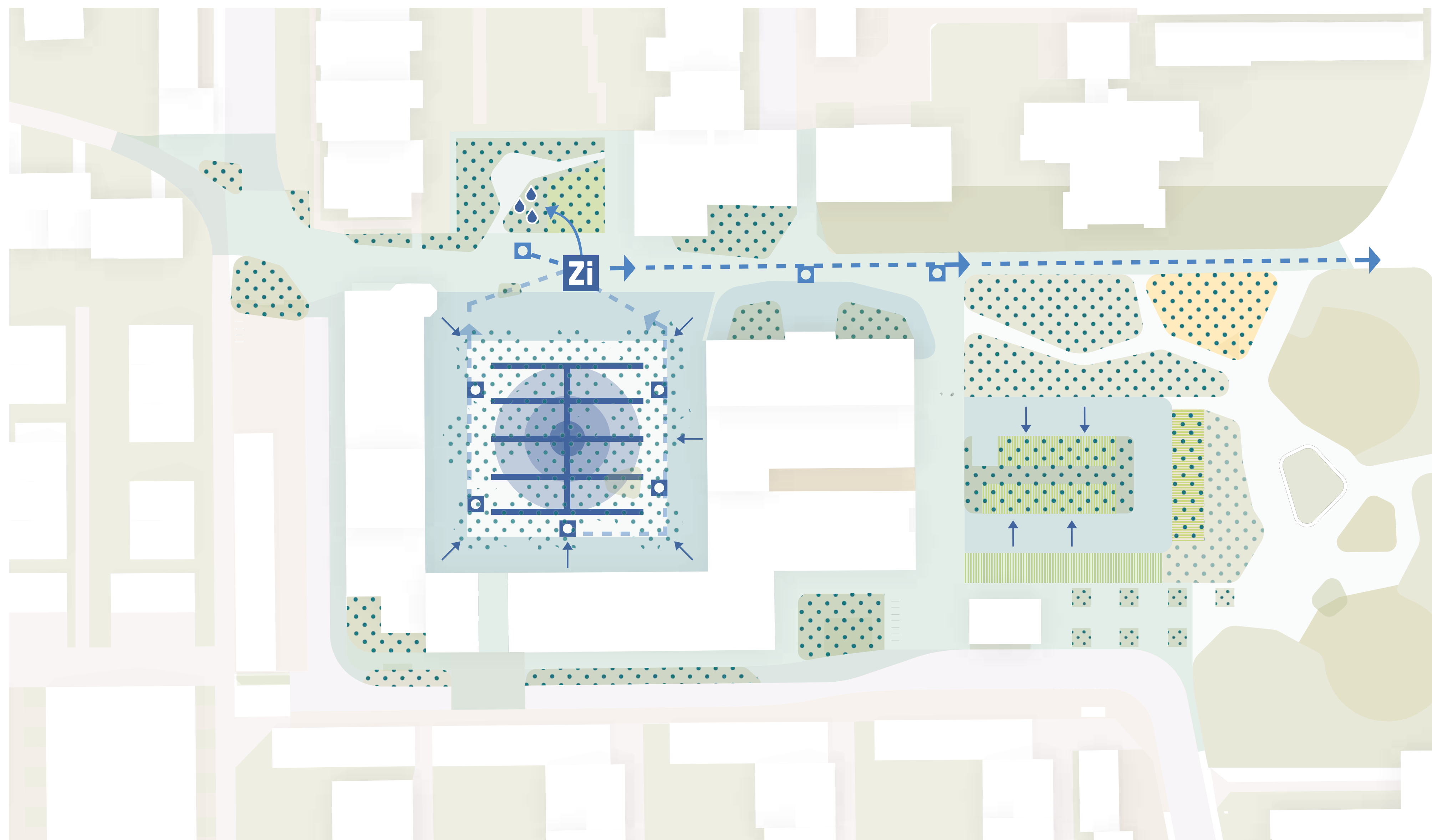


Mobilität

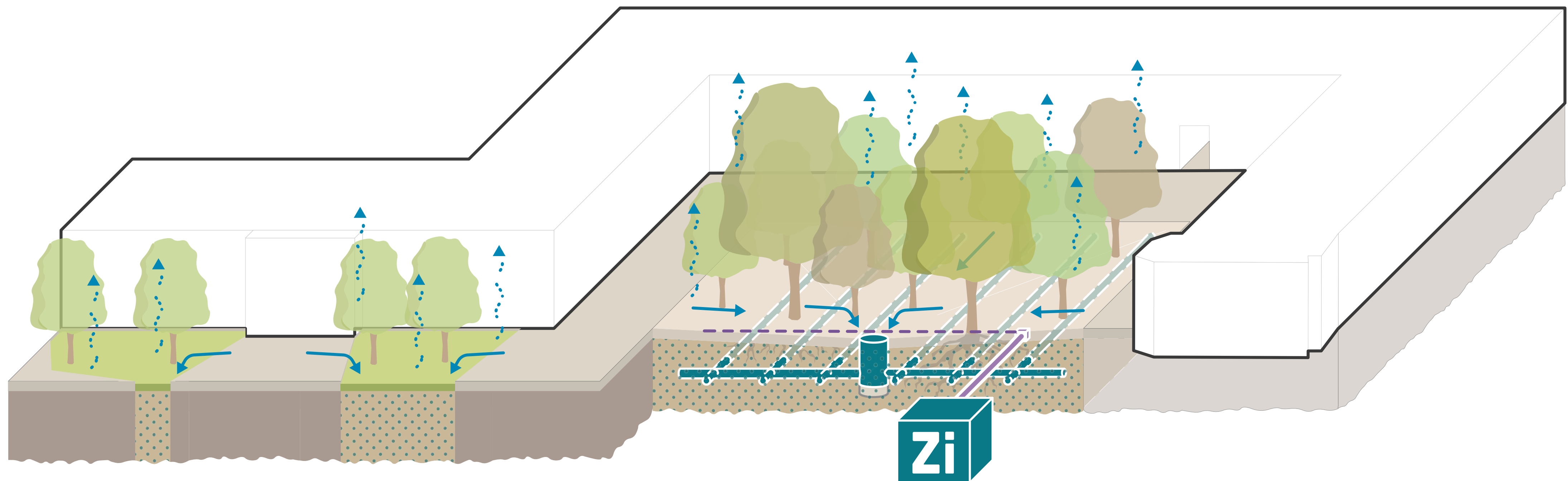
Fahrrad, ÖPNV, ruhender und verkehrender Verkehr



Regenwasser Management

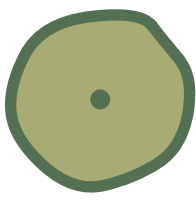


Regenwasser Management



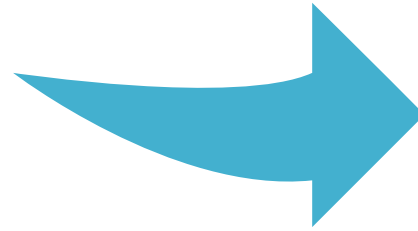
Baumkonzept



-  **48x** BAUM NEUPFLANZUNG
-  **18x** BAUM ERHALT
-  **17x** FÄLLUNG

 **LEITUNGEN:**
STROM
GAS
TRINKWASSER
ABWASSER





Ausblick auf das weitere Verfahren
Weitere Termine im Programmgebiet



Termine im Rahmen des Projekts Landau Horst



Januar: Jahresauftakt im Horst

Workshop mit Akteuren aus dem Plangebiet, Landau und Umgebung mit Blick auf das neue Jahr

Winterland Thomas-Nast-Park

Fest mit Rückkopplung zu aktuellen Entwürfen zum Thomas-Nast-Park

Februar: Eröffnung des Quartierszentrum

März: Tag der Nachbarschaft (29.03.2025)



Welcher Entwurf ist ihr Favorit?
Ende des öffentlichen Teils



Vielen Dank

