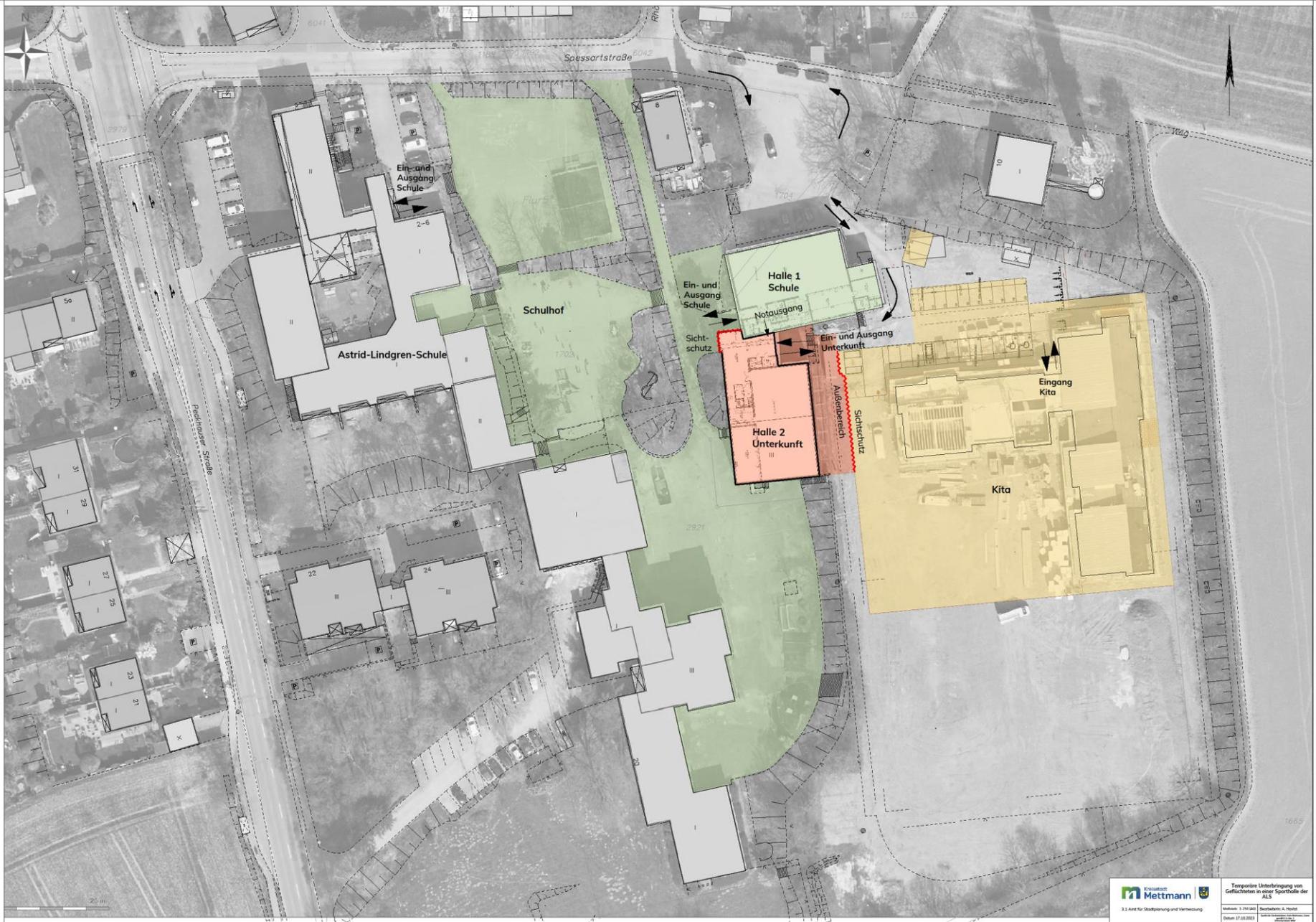
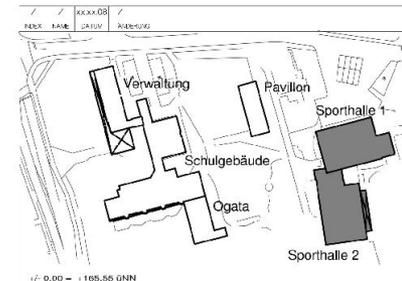
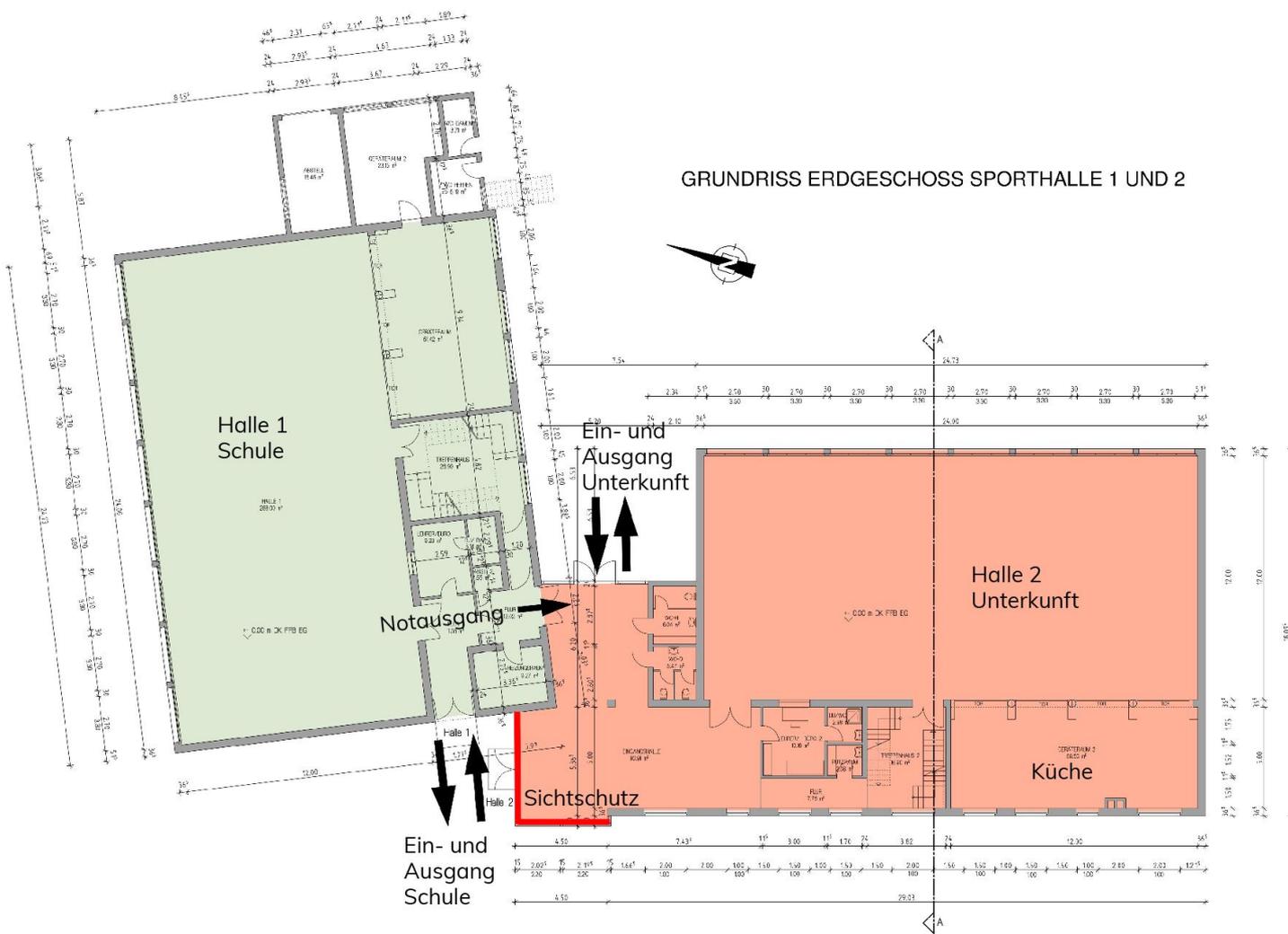


# Unterkünfte für Geflüchtete



# GRUNDRISS ERDGESCHOSS SPORTHALLE 1 UND 2



**KREISSTADT METTMANN**  
 ABT. 32.1. GEBAUDEMANAGEMENT  
 N-ANFIERSTRASSE 66 40822 METTMANN

**ASTRID LINDGREN GRUNDSCHULE**  
 SPESARTSTRASSE 2-5 40322 METTMANN

**HM BAUCONSULTING GMBH**  
 EGERLÄNDER STR. 66 40322 METTMANN  
 FON: 02104 / 0762-10 FAX: 02104 / 0762-20

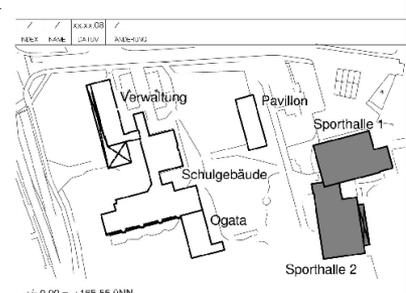
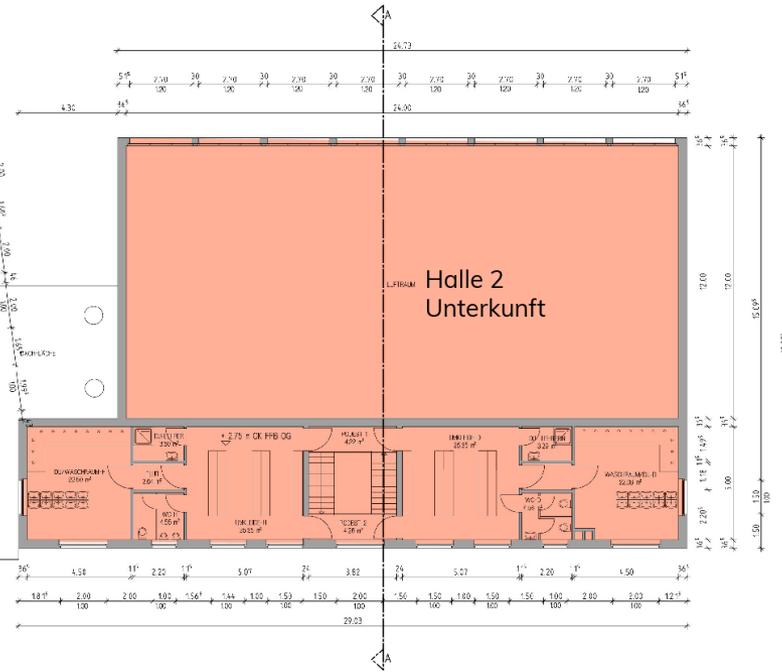
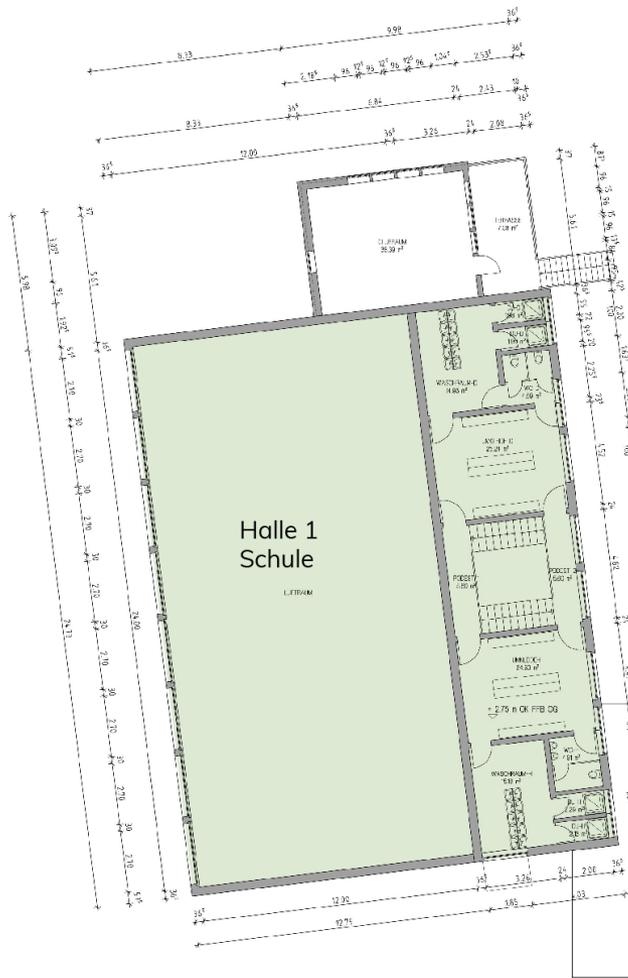
PLAN GRUNDRISS ERDGESCHOSS SPORTHALLE 1 UND 2

BESTANDSPLANUNG

STANDORT: DATUM: M: P: 08/08: NDK

HTL 15.11.2008 1:100 BP 007

# GRUNDRISS OBERGESCHOSS SPORTHALLE 1 UND 2



1: 0.00 - +168.56 ÜNN  
 SKALE 1:1  
  
**KREISSTADT METTMANN**  
 ABT. 3-2.1.1 GEBÄUDEMANAGEMENT  
 NEUFENNERSTRASSE 66 40822 METTMANN  
 PROJEKT: **ASTRID LINDGREN GRUNDSCHULE**  
 SPRESSARTSTRASSE 2-6 40322 METTMANN  
 IN WERKSCHAFT:  **HM** Bauconsulting GmbH  
 Architekten Ingenieure Sachverständige  
**HM BAUCONSULTING GMBH**  
 EGERLÄNDER STR. 66 40322 METTMANN  
 FON: 02104 / 0762 10 FAX: 02104 / 0762 20  
 PLAN: GRUNDRISS OBERGESCHOSS SPORTHALLE 1 UND 2  
 BES TANDS PLANUNG  
 07/2008 15.11.2008 1: 100 BP 008  
 HTL 15.11.2008 1: 100 BP 008

# Standortprüfung

## **37 private Flächen bzw. in privaten Gebäuden:**

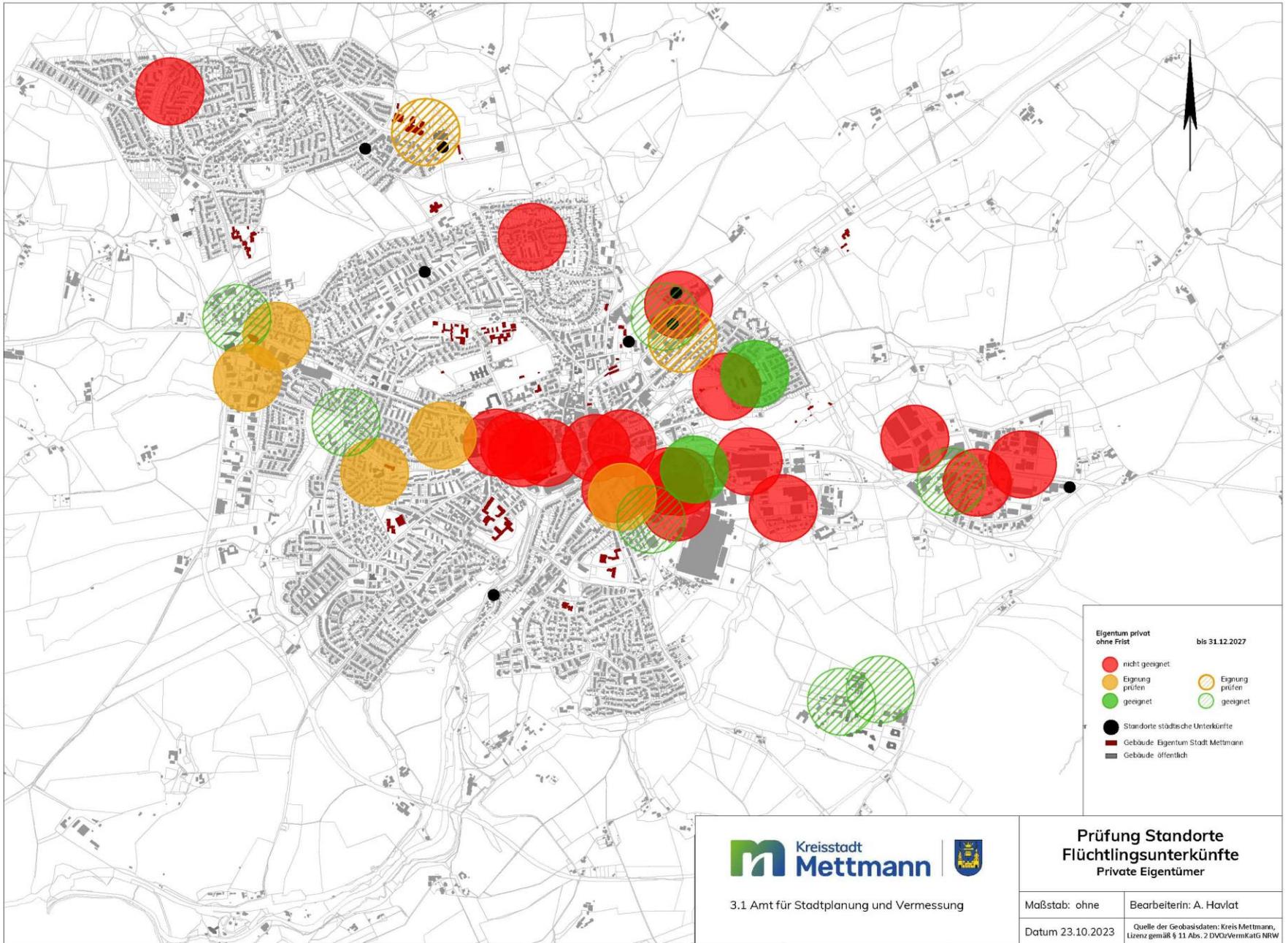
- 9 Standorte geeignet  
(um Zeitpunkt der Präsentation sind hiervon bereits 2 Standorte nicht mehr verfügbar)
- 7 Standorte zu prüfen
- 21 Standorte nicht geeignet

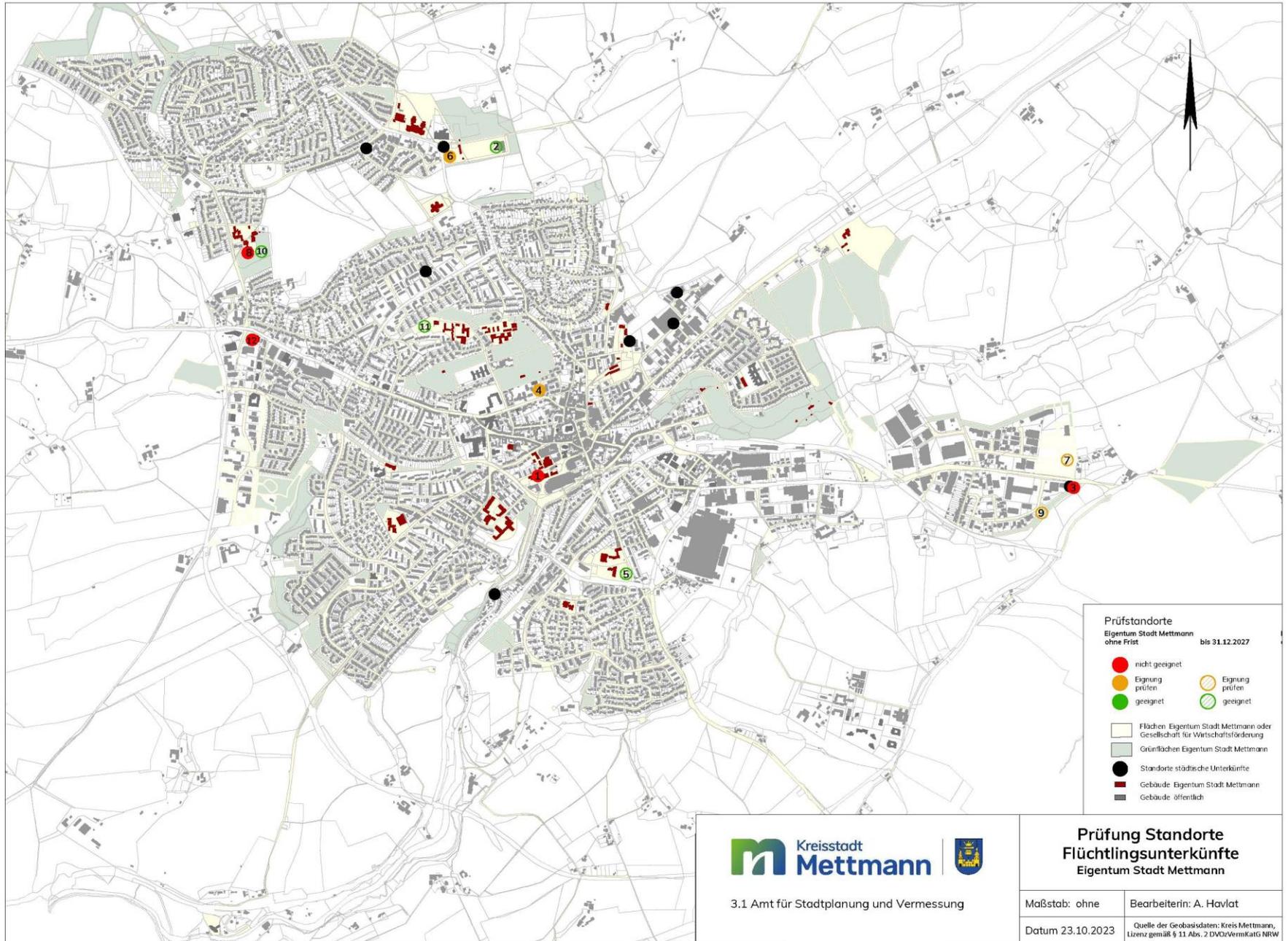
## **12 Standorte auf öffentlichen Flächen bzw. in öffentlichen Gebäuden:**

- 0 Standorte für langfristige Nutzung als Unterkunft
- 4 Standorte, die temporär geeignet
- 4 Standorte zu prüfen
- 4 Standorte nicht geeignet

# Prüfkriterien

- Immobilienverfügbarkeit
- dauerhafte / temporäre Verfügbarkeit
- Planungsrechtliche Zulässigkeit / Anforderungen
- Baurechtliche Zulässigkeit / Anforderungen
- Bautechnische Anforderungen
- Verfügbarkeit / Bereitstellbarkeit von technischer Infrastruktur
- Erreichbarkeit von Nahversorgung und ÖPNV
- Wirtschaftlichkeit
- Exkurs Vergaberecht





# Perspektive Fläche Traglufthalle

- Fläche „Traglufthalle“
- Temporäre Verfügbarkeit bis ca. 2030
- Planung für maximale Kapazität
- Bedarfsdeckende Realisierung in einzelnen Bausteinen
- Anbindung an Schulangebote (ALS; HHG, GSM)
- Nahversorgung fußläufig erreichbar
- Technische Infrastruktur anpassbar
- Temporäres Bau- und Planungsrecht vorhanden
- „Atmende“ Unterkunft
  
- Exkurs: Erschwernis für Realisierung Masterplan Schulen

Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!