

Haushalt 2015



Bereich 61 Stadtplanung und Bauaufsicht

Präsentation Haushalt 2015
im Rat am 23.10.2014



Bereich 61 –Stadtplanung und Bauaufsicht

Budget des Bereichs - Ergebnisplan



in Mio. €	Ansatz 2014	Ansatz 2015	Planung 2016	Planung 2017	Planung 2018
Erträge	0,28	0,25	0,22	0,22	0,22
Aufwendungen	1,87	1,66	1,51	1,53	1,49
davon Personal	1,38	1,20	1,19	1,22	1,17
Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	- 1,59	- 1,41	- 1,29	- 1,31	- 1,27
Ergebnis nach internen Leistungsbeziehungen	- 1,65	- 1,47	- 1,34	- 1,37	- 1,33

Bereich 61 –Stadtplanung und Bauaufsicht

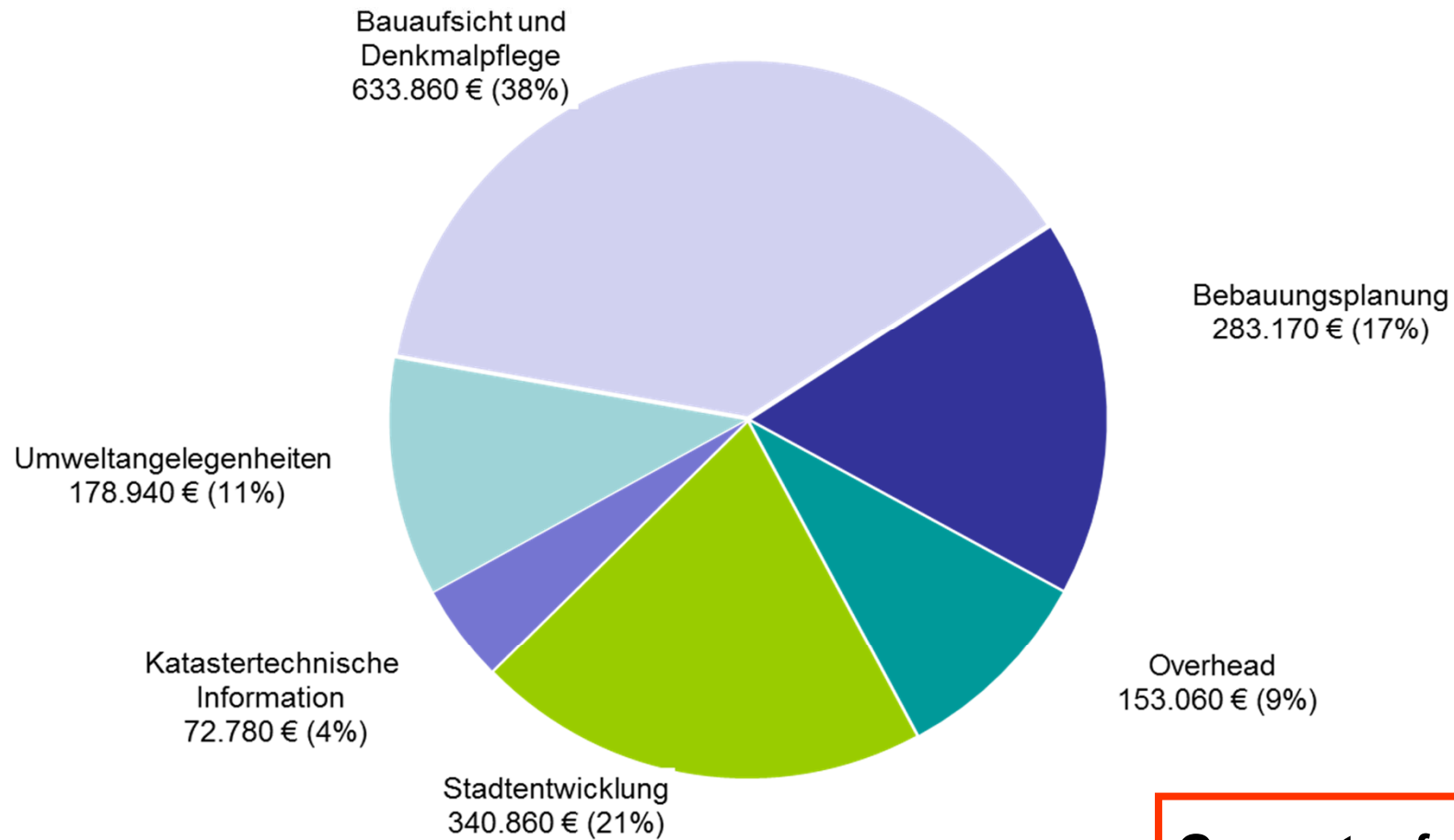
Produkte des Bereichs



- 61.00. Bereichsinterner Overhead**
- 61.01. Stadtentwicklung**
- 61.02. Katastertechnisches Informationssystem**
- 61.03. Umweltangelegenheiten**
- 61.05. Bauaufsicht u. Denkmalpflege**
- 61.06. Bebauungsplanung**

Bereich 61 – Stadtplanung und Bauaufsicht

Budgets der Produkte - Teilergebnisplan



**Gesamtaufwand:
1,66 Mio. €**

Bereich 61 – Stadtplanung und Bauaufsicht

Taktische Ziele 2015



Entwicklungskonzept Rheinvorland

- Umsetzung erster Maßnahmen aus dem Landschaftsentwicklungskonzeptes Rheinvorland (inkl. Ideen aus der Studentenwerkstatt)

Altstadtaktivierung

- Wiederinwertsetzung der historischen Bau- und Siedlungsstruktur
- Untersuchungen über die Historie der Siedlungsentwicklung im Bereich der Altstadt
- Erarbeitung eines städtebaulichen Altstadtrahmenplanes
- Entwicklung eines Gestaltungskonzeptes für den Bereich Alter Markt & Kradepohl unter aktiver Einbindung der Bürgerschaft
- Aufwertung der Fassaden und der Bausubstanz (Fassadenprogramm)
- Das in 2014 begonnene Fassadenprogramm soll ausgebaut und fortgesetzt werden

Entwicklung von Strategien zur qualitativen Aufwertung der Wohnraumangebotes und des städtebaulichen Umfeldes im Berliner Viertel

- Qualifizierung des Wohnraumangebotes
- Markt- und Standortanalyse zur Wohnungsnachfrage
- Entwicklung von Vorschlägen zur Diversifikation und Aufwertung des Wohnraumangebotes
- Durchführung eines städtebaulichen Ideenwettbewerbes für das ehemalige Hauptschulgelände
- Konzept zur energetischen Quartierssanierung

Fortschreibung des Zielkonzeptes 2020 als räumliches Leitbild der städtebaulichen Entwicklung mit dem Zielhorizont 2030

- Umsetzung der strategischen Ziele in ein räumliches Leitbild für die weitere städtebauliche Entwicklung unter besonderer Beachtung von:
- Der Entwicklung von Natur und Landschaft (Grüne 8), Innenentwicklung und Quartiersentwicklung (Baulückenkataster), Mobilität und Inklusion